

## Dunaszekcső Község Önkormányzatának Képviselő-testületének

### 2/2021. (II.22) számú önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 12/2017. (XII.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dunaszekcső Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Dunaszekcső Község Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendeletre - a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

#### 1. §

(1) Dunaszekcső Község Önkormányzata Képviselő-testületének A településkép védelméről szóló 12/2017. (XII.11.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 17. § (1) bekezdése a következő ponttal egészül ki:

*„h.) meglévő építmények rendeltetésének részleges, vagy teljes megváltoztatása, illetve a rendeltetési egységek számának megváltoztatása”*

#### 2. §

(1) A Rendelet 18. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„2. A településképi bejelentési eljárás során a polgármester kikéri a Bizottság szakmai véleményét arról, hogy a bejelentés tárgya olyan új rendeltetés szerinti területhasználat-e, amely a korábbi rendeltetéshez képest környezetvédelmi (elsősorban zaj- és légszennyezési) szempontból kedvezőtlenebb helyzetet teremthet, (pl. lakó rendeltetés más rendeltetésre változik, meglévő rendeltetés ipari, gazdasági, vendéglátó, egészségügyi rendeltetésre változik, ill. nem lakóépületben lakás rendeltetés létesül), megváltoztatja-e az ingatlanon belüli gépkocsi-forgalmat, illetve a jogszabályi előírásoknak megfelelően többlet-parkolóhelyek és/vagy rakodóhely kialakítását teszi-e szükségessé, érinti-e a közterület kialakítását, illetve a közterületen lévő berendezéseket vagy növényzetet, illetve érinti-e a kapcsolódó közterület közúti vagy gyalogos, illetve kerékpáros forgalmát, azok biztonságát veszélyeztetheti-e.”*

#### 3. §

(1) Ez a rendelet 2021. március 01. napon lép hatályba. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően induló ügyekben alkalmazni kell.

(2) A hatálybalépést megelőzően érkezett és jogerősen még el nem bírált ügyekben jelen rendelet akkor alkalmazható, ha a rendelet a kérelem tárgyára vonatkozóan kedvezőbb elbírálásokat tartalmaz.

Dunaszekcső, 2021. február 22.

  
Faller János  
polgármester





dr. Benedek Zoltán  
jegyző



Záradék:

Ezen rendelet 2021. február 23 napján kihirdetésre került.

Dunaszekcső, 2021. február 23.



dr. Benedek Zoltán  
jegyző

