

Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

10/2022.

Jegyzőkönyv

Készült Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 21. napján 17 óras kezdettel a 7712 Dunaszekcső, Kossuth L. u. 35 szám alatt megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak:

Faller János	polgármester
Sándor József Benedek	
Papp Csaba	képviselő
Husti Katalin	képviselő
dr. Benedek Zoltán	jegyző

Távol:

Szabó Gergely	alpolgármester
Prucs András	
Dr. Metz Judit	képviselők

Faller János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselő közül 4 fő az ülésen megjelent. A polgármester a köszöntőt követően előterjeszti a napirendi pontokat, melyet a testületi tagok elfogadnak.

Napirendi pontok:

1.) Lejárt határidejű határozatok, két ülés között történetekről szóló beszámoló

Előterjesztő: Faller János polgármester

2.) Tájékoztatás energetikai szerződésekről

Előterjesztő: Faller János polgármester

3.) Beszerzések engedélyezése

Előterjesztő: Faller János polgármester

4.) Leader pályázat

Előterjesztő: Faller János polgármester

5.) Törvényességi felhívások

Előterjesztő: Faller János polgármester

6.) Közvilágítás szabályozása

Előterjesztő: Faller János polgármester

7.) Helyi adók.

Előterjesztő: Faller János polgármester

8.) Egyebek

NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont: Lejárt határidejű határozatok, két ülés között történetekről szóló beszámoló

Faller János: Tájékoztatom a testületet, hogy a Maradványvagyon-hasznosítónak a határozati kivonat elküldése folyamatban van, a temető vonatkozásában pedig vázrajz, telekmegosztás van folyamatban, mivel a kápolna és annak kertje az egyház tulajdonában marad. dr. Metz Judit és az egyházmegye jogi képviselője már folytatnak egymással levelezést. A megosztással kapcsolatos eljárási költségeket javaslom, hogy fizessük mi.

Sándor József Benedek: Rendben.

A napelemek vonatkozásában beadtuk az engedély iránti kérelmet az EON-nak, még egyenlőre válasz nem érkezett. A hivatalnál nagy a napelemrendszer, többet termel mint amit felhasználunk, az óvodai rendszer pedig kicsi, ezért javaslom, hogy telepítsünk át paneleket, illetve cseréljük meg a két invertert.

Papp Csaba: Mivel teljesítmény változással jár, ezért az EON-nál ezt engedélyeztetni kell.

Faller János: rendben, az óvodában még probléma az is, hogy a bojlereknél egy időkapcsolót is be kellene szerelni, ezzel is lehetne spórolni az energián. Itt lenne munkadíj, szavazzunk róla.

Papp Csaba: Szereltessük be.

Faller János: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 4 igen szavazattal 0 nem mellett a következő határozatot hozta:

76/2022 (XI.21.) Kt. számú határozat az időkapcsoló beszereléséről:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testülete arról határozott, hogy az óvoda bojlerai vonatkozásában időkapcsolót szereltet be az energiatakarékosság érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

Faller János: A konyha udvarán épülő kazánház falai már állnak, tető miatt elméletileg jövő héten jönnek az ácsok, használt cserepet fogunk rá tenni. A kémény elvileg jó, de a II. Lajos utca felől egy zárható kibúvót kell felszerelni rá a kéményseprők kérésére. A kazán beszerelése a jövő év elejére várható, pontosabban nem tudok mondani egyenlőre.

Sándor József Benedek: Rendben.

Faller János: A közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatban még nem érkezett árajánlat, a héten utána telefonálok. Az Ipartestület nyílászárinak cseréje körülbelül 2 millió forint lesz. Másról nem kívánok beszámolni ennél a napirendi pontnál.

Faller János: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 4 igen szavazattal 0 nem mellett a következő határozatot hozta:

77/2022 (XI.21.) Kt. számú határozat a beszámoló elfogadásáról:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete arról határozott, hogy a
lejárt határidejű határozatokról és a két ülés
között történetekről szóló beszámolót
elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

2. napirendi pont: Tájékoztatás energetikai szerződésekről

Faller János: Kistérségi szinten elkezdték összeállítani a közbeszerzést, fel is vettük külön a kapcsolatot az energetikussal a gázt le is adtuk. 90 %-ra kellett volna csökkenteni a felhasználást, ami lehetetlen. A áramot is elkezdtük összeállítani, de végül leállították a folyamatot, a MÁK is küldött levelet. Egyenlőre úgy néz ki az áram 140 Ft lesz, a gáz pedig 636 Ft, és ezekre jön majd rá az áfa, illetve a rendszerhasználati díj.

Azt tudom még elmondani, hogy nagyobb mennyiséget számláztak ki ezidáig, mint ami a tényleges fogyasztás, ez majd jövő év elején kompenzálva lesz.

Sajnos egyenlőre nem tudok mást mondani, meg kell próbálnunk alkalmazkodni. Mást nem tudok elmondani ennél a napirendipontnál.

Husti Katalin: Nagyon durva, hogy ennyit kell fizetni.

3. napirendi pont: Beszerzések engedélyezése

Faller János: A felelős gazdálkodás érdekében javaslom, hogy az intézmények 2023 január 01-től előzetesen engedélyeztessék velem írásban a tervezett beszerzéseket, ezzel elkerülve a felesleges költséget. Most nagyon oda kell figyelniük minden egyes forintra, így javaslom, hogy erről döntsön a testület.

Sándor József Benedek: Rendben, ha valaki akar venni valamit, azt előtte beszélje meg veled, addig ne vásároljanak semmit.

Faller János: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 4 igen szavazattal 0 nem mellett a következő határozatot hozta:

78/2022 (XI.21.) Kt. számú határozat a beszerzések előzetes engedélyeztetéséről:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete arról határozott, hogy az
intézményvezetők kötelesek árajánlatot
bemutatni és a beszerzéseket előzetesen
írásban engedélyeztetni a polgármesterrel.

Határidő: 2023. január 01-től visszavonásig.

Felelős: Faller János polgármester

Faller János: Itt még annyit el kívánok mondani, hogy a konyha vonatkozásában fokozott figyelemmel kell eljárni, hiszen ott a legnagyobbak a költségek. Egyeztettem Tóth Péterrel és azzal a javaslattal élek, hogy a vendégétkeztetést függesszük el, mivel abból nincs sok, ennek ellenér terhet jelent, valamint nem is kötelező. A felfüggesztés fél évre szólna csupán, időközben felülvizsgálhatjuk.

Sándor József Benedek: teljes mértékben egyetértek, a vendégétkeztetés nem kötelező, sajnos most ilyen idők jönnek, tudomásul kell vennie mindenkinek.

Faller János: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 4 igen szavazattal 0 nem mellett a következő határozatot hozta:

79/2022 (XI.21.) Kt. számú határozat a vendégétkeztetésről:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testülete arról határozott, hogy a konyhai vendégétkeztetés biztosítását 2023. január 01-től 2023. június 30.-ig felfüggeszti.

Határidő: 2023. január 01-től 2023. június 30.-ig.

Felelős: Faller János polgármester/Tóth Péter konyhavezető

4. napirendi pont: Leader pályázat

Faller János: Megérkezett a támogatói okirat, nettó 6.5 millió forint + áfa árajánlat van egyenlőre, de további árajánlatok beszerzése felől intézkedtem a beszerzési szabályzatunk alapján, a következő ülésen döntenünk kell, hogy a jövő év első felében meg is tudjon valósulni a beruházás. Nem 100 %-os támogatottságú a pályázat, körülbelül 4 millió forintot kell mellé tennünk, de ezt tudtuk akkor is amikor beadtuk. ennyit szerettem volna mondani.

Papp Csaba: Rendben.

5. napirendi pont: Törvényességi felhívások

Faller János: Két felhívást kaptunk, egyik a temető, ott megállapodásra és rendeltre lenne szükség, de pont most van a tulajdonjog változás folyamatban, ha ez végbemegy, akkor elkészítjük. A másik a címmegállapítás, ami 2014-ben elmaradt. A két felhívás lényegét ismerteti a jegyző.

Javaslom, hogy fogadjuk el őket és amint lehet nekiállunk és pótoljuk őket.

Sándor József Benedek: Rendben.

Faller János: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 4 igen szavazattal 0 nem mellett a következő határozatot hozta:

80/2022 (XI.21.) Kt. számú határozat a törvényességi felhívásokról:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testülete arról határozott, hogy a Baranya Megyei Kormányhivatal temetőikkel, illetve a közterület elnevezéssel és házszám megállapítással kapcsolatos törvényességi felhívásait tudomásul veszi, a hiányosságok pótlását lehetőségekhez képest megkezdi.

Felelős: Faller János polgármester/dr. Benedek Zoltán jegyző

6. napirendi pont: Közvilágítás szabályozása

Prucs András és Szabó Gergely megérkeztek az ülésre.

Faller János: A jegyző mindenkinek megküldte a kormányrendeletet, mely lehetőséget ad arra, hogy a veszélyhelyzet ideje alatt szabályozzuk a közvilágítást. nagyon sok polgármester nem mert belenyúlni ebbe még.

dr. Benedek Zoltán: A mai napon megnéztem az NJT-t és a két kezemen meg tudom számolni hány rendeletet találtam eddig országosan, kiforratlannak, bizonytalannak érzem még ezt a kérdéskört, illetve a közbiztonsági érdek, valamint a polgárjogi felelősség alakulása további kérdéseket vet fel bennem.

A képviselők kötetlen beszélgetést folytatnak.

Szabó Gergely: A közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos árajánlatot várjuk meg mindenképp, lesz még ülés 2 hét múlva, ne döntsünk most a lekapcsolásról.

Prucs András: rengeteg kérdést felvet ez a probléma. Például költségek alakulása, hol legyen lekapcsolva, mennyi lenne a korszerűsítés, lehet-e a fényerőt csökkenteni. egyszerűen nagyon nehéz megfontolt döntést hozni, teljes sötétségben sem lehetünk, bár az is igaz, hogy miből fizessük ki a 6 szoros árat. Sürgessük meg az árajánlatot és térjünk vissza erre 2 hét múlva.

Faller János: Holnap utána telefonálok!

7. napirendi pont: Helyi adók.

Faller János: A jogszabály megengedi, hogy emeljünk adókat, de erről döntenünk kell még novemberben.

dr. Benedek Zoltán: 2020-ban elfogadtunk egy szövegtervezetet, javaslom, hogy annak mentén haladjon a testület. Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység már nincs, közterülethasználati díjat lehet szedni helyette ha árus érkezik.

Faller János: Vannak a településen olyan családi házak, ahova a tulajdonos nincs bejelentve. javaslom, hogy aki be van jelentve az kommunális adót fizessen, aki nincs, az meg építményadót. Az épületek rendeltetése ugyan az, vagyis mind lakóház.

Szabó Gergely: Rendben.

Prucs András: Rendben.

dr. Benedek Zoltán: Sajnos ezt nem engedi meg a jogszabály, bejelentett lakóhely nem lehet alapja a két adónemnek. Kértem állásfoglalást a kormányhivataltól is ebben a kérdéskörben és kategórikusan leírták ők is, hogy nem lehet szempont a lakóhely.

Sándor József Benedek: Akkor hagyjuk.

Faller János: Akkor menjünk végig egyesével a számokon, majd alkossuk meg a rendeltet. A testületi tagoknak a polgármester felolvassa a korábbi rendeletet, majd megbeszéljük a számokat.

Faller János: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 6 igen szavazattal 0 nem mellett a következő rendeletet alkotta:

**Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2022. (XI. 21.)
önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8. napirendi pont: Egyebek.

Faller János: Ennél a napirendi pontnál be kívánok számolni arról, hogy a Művelődési ház gázkazánját meg kell javíttatni, mely 300.000 Ft körüli végösszeg lesz. Hajnal Ferencné Zrínyi utcai házát megvásárolták, de mivel ott a patak vonatkozásában munkálatok vannak, ezért ideiglenesen elbontották a kerítést, amit sérelmez az új tulajdonos. Amennyiben a munkálatoknak vége a kerítés vissza lesz állítva. ház lakatlan, kiégett, életveszélyes, melyről a tulajdonosnak is tudomása van. Az Opel is javítás alatt van, a hasogatógépet is meg kell nézni, nem megy a szivattyú.

Prucs András: Megnézem azt a szivattyút valamikor, hátha csak kis probléma van.

Faller János: Megérkezett az MTKT Dunaszekcsői Intézményének az ellenőrzési dokumentuma, melyet a jegyző elküldött mindenkinek, de most felolvasom. A Hiányosságokat kijavítjuk, erről hozzunk is egy döntést.

Szabó Gergely: Rendben

Faller János: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 6 igen szavazattal 0 nem mellett a következő határozatot hozta:

**81/2022 (XI.21.) Kt. számú határozat az
idősek klubja tálalókönyhájának
ellenőrzéséről:**

Dunaszekcső Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete arról határozott, hogy az
MTKT Dunaszekcső Idősek Klubja
vonatkozásában a NÉBIH ellenőrzése során
megállapítottakat elfogadja, a
hiányosságokat kijavítja.

Felelős: Faller János polgármester

Faller János: A Hivatal munkatársa idén is elkészítette az ösztöndíjrendszerrel kapcsolatos előterjesztést, melyet most felolvasok. Kérem a testületet, hogy döntsön az összegről, a tavalyi határozatot ismertetem. Én tartózkodni fogok a szavazástól.

Prucs András: Én is tartózkodom.

Szabó Gergely: Szerintem a tavalyi mintájára dönthetünk idén is, az összeg is megfelelő szerintem.

Husti Katalin: Egyetértek.

Faller János: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 4 igen szavazattal 2 tartózkodás ellenében a következő határozatot hozta:

**82/2022 (XI.21.) Kt. számú határozat a
Bursa Hungarica ösztöndíjrendszeréről:**

Dunaszekcső Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete arról határozott, hogy

1.) az önkormányzat a 2023. évi költségvetése terhére 900.000 Ft-ot biztosít (10.000 Ft/fő) a Bursa Hungarica ösztöndíjban részesülők támogatására, a felosztás egységesen 10 hónapra elosztva kerül megállapításra minden pályázó részére.

2.) Az önkormányzat 2023. évben 10 hónapon keresztül havi 10.000 Ft ösztöndíjat biztosít a következő személyeknek:

„A” típusú pályázók:

- **Bárvárh Ármin** 7712 Dunaszekcső, Kinizsi u. 4.
- **Hegedűs Zsófia** 7712 Dunaszekcső, Posta u. 29.
- **Faller Martin Ádám** 7712 Dunaszekcső, Posta u. 3.
- **Somos Nóra** 7712 Dunaszekcső, Kossuth L. u. 40.
- **Kovács Róbert** 7712 Dunaszekcső, Rákóczi u. 1.
- **Schmidt Levente** 7712 Dunaszekcső, Damjanich u. 23.
- **Gondos Eszter** 7712 Dunaszekcső, Római köz 6.
- **Prucs Ákos András** 7712 Dunaszekcső, Posta u. 14.
- **Hegedűs Zsolt** 7712 Dunaszekcső, Posta u. 29.
- **Gura Krisztina** 7712 Dunaszekcső, Újvárosi u. 59.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Faller János polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem volt, ezt követően a polgármester az ülést berendezte.


Faller János
polgármester



Kmf.




Benedek Zoltán
jegyző



DUNASZEKCSŐ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7712 Dunaszekcső, Kossuth L. u. 35.

Tel: +36 69 335 121 Fax: +36 69 335 121

Email: pmhivatal@dunaszekcsu.koznet.hu

www.dunaszekcsu.hu

Meghívó

A Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. november 21. napján 17 óras kezdettel testületi ülést tart a 7712 Dunaszekcső, Kossuth 35. szám alatt, melyre ezennel meghívom.

Napirendi pontok:

1.) Lejárt határidejű határozatok, két ülés között történetekről szóló beszámoló

Előterjesztő: Faller János polgármester

2.) Tájékoztatás energetikai szerződésekről

Előterjesztő: Faller János polgármester

3.) Beszerzések engedélyezése

Előterjesztő: Faller János polgármester

4.) Leader pályázat

Előterjesztő: Faller János polgármester

5.) Törvényességi felhívások

Előterjesztő: Faller János polgármester

6.) Közvilágítás szabályozása

Előterjesztő: Faller János polgármester

7.) Helyi adók.

Előterjesztő: Faller János polgármester

8.) Egyebek

Dunaszekcső, 2022. november 15.

Faller János s.k.
polgármester

