

Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

10/2017.

Jegyzőkönyv

Készült Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 18. napján megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak:

Faller János	polgármester
Bíró Zsolt	
dr. Metz Judit	
Sándor József Benedek	
Bokor Zoltánné	képviselők
Szőcsné Mayer Éva	óvodavezető
Béres Gábor	települési főépítész
Köbli Kata	jegyző

Igazoltan van távol:

Szabó Gergely	alpolgármester
Prucs András	képviselő

Faller János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselő közül 7 fő az ülésen megjelent. Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira, melyeket ki kíván egészíteni a DRV Zrt. Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadásával.

Felkéri a testületet, hogy szavazzon a napirendi pontok változásáról!

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

65/2017 (IX.18.) Kt. számú határozat napirendi pontok változásáról:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő-testülete a napirendi pontok változtatásához hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

NAPIRENDI PONTOK

1.) TAK és Településkép védelméről szóló rendelet
Előterjesztő: Faller János polgármester

2.) Bursa Hungarica

Előterjesztő: Faller János polgármester

3.) Dunaszekcsői Óvoda beszámolója

Előterjesztő: Faller János polgármester

4.) Mohács mentőállomás támogatási kérelme

Előterjesztő: Faller János polgármester

5.) Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

Előterjesztő: Faller János polgármester

6.) Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. napirendi pont: TAK és Településkép védelméről szóló rendelet

Faller János elmondja, hogy az anyagot a testületi tagok előzetesen megkapták. Kéri, hogy közösen tekintsék át, majd a kérdésekre a főépítész válaszol, illetve elmondja a fontosabb tudnivalókat az anyagokkal kapcsolatosan.

Béres Gábor: Augusztus 15. napján tájékoztatót tartottak a ormányhivatalban arról, hogy kitolták a határidőket. Ennek ellenére jelzem, hogy Dunaszekcsőre vonatkozóan kész van mind a TAK, mind a rendelet.

A rendelet végén lista található a régészeti lelőhelyekről és a műemlékekről. Lesznek olyan épületek, amelyek eddig védettség alatt álltak, de én nem javasolnám a továbbiakban. A napelemekről és a napkollektorokról még kerül be rendelkezés.

Kérdés, hogy a testület alkalmasnak tartja-e ezen terveket a szakmai egyeztetésre.

A szakmai egyeztetés után majd lakossági fórum megtartása szükséges.

A TAK leginkább javaslatokat tartalmaz.

Faller János: Nézzük meg az építészeti ajánlásokat!

Béres Gábor: Rendben!

Béres Gábor ismerteti a TAK 17-19 oldalait, az épületek színezésével kapcsolatosan elmondja, hogy a színezést minden esetben egyeztetés előzi meg. A TAK 21. oldalával kapcsolatosan kiemelendő, hogy a közterületek növényzetével kapcsolatban általános szabályok vannak meghatározva.

Sándor József Benedek: A közterületeken gyümölcsfák legyenek!

Béres Gábor: Ez nem szerepelhet a rendeletben, mert ennek a rendezési tervben kell meglennie.

Faller János: A 22. oldalon található építészeti ajánlásokkal kapcsolatban a tornácnitást kivinném a TAK-ból, mert már nagyon sok helyen beépítésre került.

Béres Gábor: Sok jó példa található a nyitott tornácra.

Faller János: A buszmegállóval kapcsolatban szükséges valamit kigondolni.

Bíró Zsolt: Szeretném jelezni, hogy a műemlékvédelmi lista nem megfelelő, azt ki kell javítani!

Béres Gábor: Pedig az Örökségvédelmi Hivataltól kaptam meg az információkat és a helyrajzszámokat is.

Bíró Zsolt: Akkor sem pontosak!

Faller János: Akkor vegyük át tételesen, hogy melyikkel mi a probléma.

Bíró Zsolt:

1. Ez nem a Bésán család sírkápolnája, hanem a Jankovics kápolna
2. Ne csak a Malom, hanem az egész épületegység kerüljön védelem alá
3. Béres Gábor kivenné a védelem alól
4. Szintén kikerülne
5. A pontos megnevezés: Uradalmi Magtár
6. Rendben van!
7. Fényképész műhely
8. Rendben van!
9. Rendben!
10. Béres Gábor az Óvoda épületét nem javasolja védelem alá
11. Pontos megnevezés: Cukrászda, Klein-ház
12. Uradalmi intéző ház
13. Rendben!
14. Rendben!
15. Rendben!
16. Béres Gábor nem javasolja védelem alá.
17. Rendben!
18. Pékség
19. Payer-ház
20. Uradalmi pince
21. Rendben!
22. Berger-Ribár-ház
23. Tibor féle ház
24. Rendben!
25. Hild ház
26. Rendben!
27. Jankovics Dénes Kúria
28. Rendben!
29. Rendben!
30. Szerb parókia
31. Rendben!
32. Rendben!
33. Császár féle ház
34. Tursni féle ház
35. Rendben!

- 36. Rendben!
- 37. Rendben!
- 38. Rendben!
- 39. Rendben!
- 40. Rendben!
- 41. Kálvária
- 42. Rendben!
- 43. Béke utca

Faller János: Lehet ezen még változtatni?

Béres Gábor: Igen!

Faller János: Szeretném javasolni a Kresz jégvermet, hogy vegyük védelem alá!
A héten Papp Jánost keressétek, ha van még elképzelések a védelem alá vonandó épületek tekintetében.

Béres Gábor: Szeretnék majd kapni a település történetéről szóló tájékoztatót kapni!

Faller János: Rendben!
Mit kell tudni a rendeletről?

Béres Gábor: 3 lényeges dolog van. Szükséges egy szakmai konzultáció, véleményezési eljárás lefolytatása és egy bejelentési eljárás.

Faller János: Ha elfogadja a testület a TAK-ot és a rendeletet, akkor kell egy tájékoztatást tartani a lakosság felé.

Béres Gábor: Így van! Lakossági fórum megtartása szükséges.
Létre kell hozni egy támogatási alapot is, amely a költségvetési rendeletben szokott szerepelni.

Faller János: Akkor most egyelőre hozzá kell járulnia a testületnek, hogy a véleményezési eljárás elinduljon, valamint, hogy a támogatási alap a költségvetési rendeletben szerepeljen?

Béres Gábor: Igen! Én pedig a javaslatoknak megfelelően fogom javítani a TAK-ot, valamint a rendeletben a védett épületek listáját.

Faller János: Rendben! Akkor kérem a testületet, hogy szavazzon véleményezési eljárás megindításáról!

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

**66/2017 (IX.18.) Kt. számú határozat
véleményezési eljárás megindításáról:**
Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Település Arculati Kézikönyv és a Településkép védelméről szóló rendelet véleményezési eljárásra benyújtásra kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

Faller János: Kérem a testületet, hogy szavazzon, hogy a rendeletben szereplő támogatási alap összege az éves költségvetési rendeletben szerepeljen!

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

**67/2017 (IX.18.) Kt. számú határozat
véleményezési eljárás megindításáról:**

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Településkép védelméről szóló rendeletben szereplő „támogatási alap” az éves költségvetési rendeletbe kerüljön beépítésre, az adott évre vonatkozó összeget az éves költségvetési rendelet tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

2. napirendi pont: Bursa Hungarica

Faller János elmondja, hogy ismét kiírásra kerül a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat, mellyel kapcsolatban első körben arról kell szavazni, hogy az önkormányzat részt kíván-e venni a programban.

Faller János: Kérem a testületet, hogy szavazzon a pályázaton való részvételtől!

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

**68/2017 (IX.18.) Kt. számú határozat
Bursa Hungarica
Ösztöndíjrendszerhez történő
csatlakozásról:**

Dunaszekcső Községi Önkormányzat részt kíván venni a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben, így az Önkormányzat a szükséges nyilatkozatot október 2. napjáig megküldi.

Határidő: 2017. október 2-ig

Felelős: Faller János polgármester

3. napirendi pont: Dunaszekcsői Óvoda beszámolója

Faller János: Előzetesen a képviselő-testületnek meg lett küldve a beszámoló, valamint a vezetői terv. Átadnám a szót Szőcsné Mayer Éva óvodavezetőnek.

Szőcsné Mayer Éva: Először is szeretném jelezni, hogy nagyon szép az óvoda.

Faller János: Milyen létszámmal működik most az ovi?

Szőcsné Mayer Éva: Pontos létszámot nem tudok mondani. Jelen pillanatban van 6 állami nevelésű gyerek, akik közül 2 lehet, hogy visszamegy a családjához. Remélem, hogy jövőre is 50 fő felett marad a létszám.

A szakmai munka rendben van, a minősítések megtörténtek.

Faller János: A megmaradt térkőből a gazdasági bejáratig be lett térkővezve.

Ha senki sincs kérdése, akkor kérem a testületet, hogy szavazzon!

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

**69/2017 (IX.18.) Kt. számú határozat
Beszámoló és éves Nevelési Terv
elfogadásáról:**

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Dunaszekcsői Óvoda 2016/2017. évi beszámolóját, valamint a 2017/2018. évi nevelési tervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

4. napirendi pont: Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

Faller János: Javaslom, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervet úgy fogadjuk el, hogy csak a kifizetett koncessziós díj terhére és nem feltétlenül a DRV Zrt. fogja csinálni a szükséges javításokat.

Ha nincs kérdés, kérem a testületet, hogy szavazzon!

A testület 5 igen szavazattal a következő határozatokat hozta:

**70/2017 (IX.18.) Kt. számú határozat
Gördülő fejlesztési terv elfogadásáról:**

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő-testülete, mint a 21-09186-1-002-00-01 MEKH kóddal rendelkező, DRV_S_504 kódszámú, Dunaszekcső-Bár szennyvízelvezetése és tisztítása megnevezésű víziközmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

(a továbbiakban: DRV Zrt) által a 2018-2032. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja, és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2018. évre vonatkozó munkálatokat a kifizetett koncessziós díj terhére elvégezteti.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

**71/2017 (IX.18.) Kt. számú határozat
Gördülő fejlesztési terv elfogadásáról:**

Dunaszekcső Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 12-09186-1-002-01-01 MEKH kóddal rendelkező, DRV_V_541 kódszámú, Dunaszekcső-Bár vízmű megnevezésű víziközmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV Zrt) által a 2018-2032. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja, és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2018. évre vonatkozó munkálatokat a kifizetett koncessziós díj terhére elvégezteti.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

5. napirendi pont: Mohács mentőállomás támogatási kérelme

Faller János: E-mailen érkezett a kérelem. Sok hozzáfűzni valóm nincsne. Adjunk támogatást?

Sándor József Benedek: Igen, 50.000 forintot.

Bokor Zoltánné: Egyetértek!

Faller János: Kérem a testületet, hogy szavazzon!

A testület 4 igen szavazattal 1 nem ellenében a következő határozatot hozta:

**72/2017 (IX.18.) Kt. számú határozat
támogatás nyújtásáról:**

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Mohácsi

Mentőállomás részére 50.000 (azaz ötvenezer) forint támogatást nyújt.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

6. napirendi pont: Egyebek

Faller János: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Hivatal épületével kapcsolatban a kazánt mindenképpen meg kell valósítani, valamint megnéztetem az épületet egy szakemberrel, aki tájékoztatót, hogy alá kell szigetelni az épületet, mert vizesedik és körbe kell vignyettázni is. Ez több millió plusz kiadás lesz, nem beszélve még a közbeszerzési szakértő és a műszaki ellenőr díjairól.

Sándor József Benedek: A pontos összegről legyen mindig tájékoztatva a testület!

Faller János: Tájékoztatom a tisztelt képviselő-testületet, hogy megkeresett Balogh Attila dunaszekcsői lakos, hogy szeretné bérelni a Petőfi u. 73. szám alatt található ingatlan udvarát. Kérném a testület véleményét!

Sándor József Benedek: Milyen összegért bérelné?

Faller János: 10.000 Ft havonta, valamint a villanyt ő fizetné.

Sándor József Benedek: Részemről rendben van!

Faller János: Amennyiben a testületnek nincs több kérdése, kérem szavazzon!

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

73/2017 (IX.18.) Kt. számú határozat ingatlan bérbeadásáról:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 7712 Dunaszekcső, Petőfi u. 73. szám alatt található ingatlan udvarát havonta 10.000 (azaz tízezer) forintért bérbe adja Balogh Attila részére határozatlan időre.

Felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: október 01.

Felelős: Faller János polgármester

Faller János: A Movano kisbusszal kapcsolatban nem jutottam előrébb, egy darabig biztosan nem tudom még haza hozni.

Faller János: Pályázatot nyert az iskola. Ezzel kapcsolatban nyilatkoznia kell az önkormányzatnak, hogy továbbra is iskolaként fog működni. A nyilatkozatban van egy rész, amely miatt nem szívesen írnám alá.

Sándor József Benedek: Ki lehet vetetni azt a mondatot?

Faller János: Nem tudom, de így ebben a formában nem írom alá.

Bokor Zoltánné: A Konyha ebédlője mikorra lesz kész?

Faller János: November 30. napjáig készen lesz.

Bokor Zoltánné: Berci bácsi féle házzal hogy állunk?

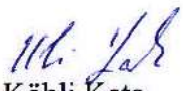
Faller János: 900.000 forintért megvette az önkormányzat teljesen tehermentesen.

Több napirend nem volt, a polgármester az ülést berekesztette.


Faller János
polgármester



Kmf.


Köbli Kata
jegyző



DUNASZEKCSŐ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7712 Dunaszekcső, Kossuth L. u. 35.
Tel: +36 69 335 121 Fax: +36 69 335 121
Email: pmhivatal@dunaszekcso.koznet.hu
www.dunaszekcso.hu

Meghívó

**A Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017.
szeptember 18. napján (hétfőn) 17:00 órai kezdettel testületi ülést tartanak,
melyre ezennel meghívom.**

Napirendi pontok: Testületi ülés:

- 1.) TAK és Településkép védelméről szóló rendelet
Előterjesztő: Faller János, polgármester
- 2.) Bursa Hungarica
Előterjesztő: Faller János, polgármester
- 3.) Dunaszekcsői Óvoda beszámolója
Előterjesztő: Faller János, polgármester
- 4.) Mohács mentőállomás támogatási kérelme
Előterjesztő: Faller János, polgármester
- 5.) Egyebek

Dunaszekcső, 2017. szeptember 14.

Faller János
Polgármester