

Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

8/2018.

Jegyzőkönyv

Készült **Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. július 16. napján** megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak:

Faller János

polgármester

Szabó Gergely

alpolgármester

Bíró Zsolt (1.-5. napirendi pontnál)

Dr. Metz Judit

Bokor Zoltánné

képviselők

dr. Köbli Kata

jegyző

Tóth Dóra Kata

településtervező

Béres Gábor

települési főépítész

Igazoltan van távol:

Sándor József Benedek

Prucs András

képviselő

Faller János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselő közül 5 fő az ülésen megjelent. Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira, melyeket a jelenlévők az alábbiak szerint fogadnak el:

1.) Lánycsónaki konzorcium

Előterjesztő: Faller János polgármester

2.) Településfejlesztési koncepció

Előterjesztő: Faller János polgármester

3.) Rózsa utca aszfaltozás

Előterjesztő: Faller János polgármester

4.) Törvényességi felhívásról tájékoztatás

Előterjesztő: dr. Köbli Kata jegyző

5.) Gorjánác Radojka kérelme

Előterjesztő: Faller János polgármester

6.) Üdülőtulajdonosok kérelme

Előterjesztő: Faller János polgármester

7.) Dunaszekcsői Horgászegyesület kérelme

Előterjesztő: Faller János polgármester

8.) Szilveszter Gál Dalma és Szilveszter Krisztián kérelme (zárt ülés)

Előterjesztő: Faller János polgármester

9.) Egyebek

A napirendi pontok tárgyalása előtt Faller János polgármester szeretné tájékoztatni a testületet, hogy az első két napirendi pontot fordított sorrendben fogjuk tárgyalni, hogy a településtervezőnek és a főépítésznek ne kelljen várnia.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

2. napirendi pont: Településfejlesztési koncepció

Faller János átadja a szót a két szakembernek.

Béres Gábor ismerteti a testülettel, hogy miértszükséges a településfejlesztési koncepció, hogy mi volt a jogalkotói szándék. Elmondja, hogy a koncepcióban fellelhetőnek kell lenniük a megyei elvárásoknak.

Tóth Dóra Kata felhívja a figyelmet, hogy partnerségi egyeztetést kell majd tartani, melyet a megyei főépítésznek kell majd megküldeni.

Faller János: Nekem több fenntartásom is van.

Egyrészt az ipar területén, ha egy nagyvállalkozó nem tudja munkásokkal feltölteni a cégét, valamint a környéken levő települések nem tudnak bedolgozni, akkor mit várunk el.

A humánerőforrás terén is problémák lesznek. A KLIK például erőlteti az 1-8 osztályt, azonban Dunaszekcsőn csupán 80 diák van, jelenleg 7. osztályos tanuló nincs is.

Megértem, hogy meg kell felelni a megyei elvárásoknak, de véleményem szerint az ezeknek való megfelelés a település hátrányára fog válni.

Tóth Dóra Kata: A csónaktárolóval mi a probléma?

Faller János: Annak a működtetéséhez ember kell. Ahhoz, hogy ennek az egy embernek a bérét ki lehessen termelni nagyon sok embernek kellene használnia a csónaktárolót.

Szabó Gergely: Valamint pont azon a részen van egy körülbelül 100 méteres rész, ahol lehet a Dunán fürödni.

Tóth Dóra Kata: Igen, most már látom, hogy a Duna part nem csak előny, de hátrány is.

A probléma az, hogy a Helyi Építési Szabályzat ezekre a problémákra nem fog megoldással szolgálni.

Faller János: Tulajdonképpen, akkor változtatni nem tudunk. Tehát mi a mostani teendők?

Béres Gábor: Két határozatot kell hoznia a testületnek. Az egyik a koncepcióban megjelölt célok elfogadásáról szólna, a másik pedig arról, hogy a partnerségi egyeztetés megkezdődhet, tehát véleményezésre elküldhető.

Faller János: Rendben van!

Kérem a testületet, hogy szavazzon a nevezett két témában!

A testület 5 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatokat hozta:

**41/2018 (VII.16.) Kt. számú határozat
településfejlesztési koncepció készítésével és
a Településrendezési tervek
felülvizsgálatával kapcsolatban:**

Dunaszekcső község Önkormányzat képviselő-testülete Dunaszekcső község településfejlesztési koncepciójának célrendszerét megismerte és azzal egyetért.

Dunaszekcső község Önkormányzat képviselő-testülete felkéri Dunaszekcső Polgármesterét, hogy az elkészült Településfejlesztési koncepciót véleményeztesse az érintett terület, települési önkormányzatokkal, az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal, továbbá a partnerségi egyeztetés rendjéről szóló szabályzatnak megfelelően tájékoztassa a partnereket.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

**42/2018 (VII.16.) Kt. számú határozat
településfejlesztési koncepció készítésével és
a Településrendezési tervek
felülvizsgálatával kapcsolatban:**

Dunaszekcső község Önkormányzat képviselő-testülete Dunaszekcső község településfejlesztési koncepcióját megismerte és véleményezésre alkalmasnak tartja.

Dunaszekcső község Önkormányzat képviselő-testülete felkéri Dunaszekcső Polgármesterét, hogy az elkészült Településfejlesztési koncepciót véleményeztesse az érintett terület, települési önkormányzatokkal, az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatallal, továbbá a partnerségi egyeztetés rendjéről szóló szabályzatnak megfelelően tájékoztassa a partnereket.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

1. napirendi pont: Lánycsói konzorcium

Faller János: A Konzorciumi Együtműködési Megállapodás előzetesen kiküldésre került a testületi tagoknak. Konzorciumként lesz benyújtva a pályázatot, úgy gondoltuk, hogy nagyobb eséllyel indulunk, ha összefog a három település.

Ha kérdés nincs ezzel kapcsolatban, kérem a testületet, hogy szavazzon!

A testület 5 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

43/2018 (VII.16.) Kt. számú határozat
Konzorciumi Együtműködési
Megállapodásról:

Dunaszekcső község Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul a pályázat benyújtásához, továbbá felhatalmazza a polgármestert a Konzorciumi Együtműködési Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

3. napirendi pont: Rózsa utca aszfaltozás – közbeszerzés

Faller János ismerteti a közbeszerzési eljárás eredményét. Megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Sztráda 92 Kft. adta.

Javasolja, hogy a közbeszerzés nyertesének a Sztráda 92 Kft.-t szavazza meg a testület!

A testület 5 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

44/2018.(VII.16.) Kt. számú határozat

„Dunaszekcső, Rózsa utca (620/12 hrsz) burkolat felújítási munkálatai” beszerzési eljárás nyertesének kiválasztása

Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Dunaszekcső, Rózsa utca (620/12 hrsz) burkolat felújítási munkálatai” tárgyában kiírt beszerzési eljárás alapján az ajánlatok elbírálásáról készült jegyzőkönyvet figyelembe véve megállapítja, hogy a nyertes ajánlattevő:

SZTRÁDA 92 Kft. (7630 Pécs, Edison u. 3/A.)
Nettó ajánlati ár: 17 526 994 Ft, Áfa-val növelt
bruttó végösszeg: 22 259 282 Ft
Jótállás időtartama: 24+36 hónap
Előteljesítés mértéke: 60 nap (2018.12.31-hez képest)

Képviselő-testület felhatalmazza Faller János polgármestert, hogy az ajánlatban foglaltak szerint a kivitelezésre vonatkozó szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

4. napirendi pont: Törvényességi felhívásról tájékoztatás

Faller János elmondja, hogy az anyag előzetesen ki lett küldve a testületi tagoknak, valamint, hogy azóta fel lett töltve minden jegyzőkönyv.

Dr. Metz Judit: Ez a mulasztás nagyon komoly, ilyen nem szabad megengedni.

Faller János: A volt jegyzőnél is előfordult 2015 tavaszán, hogy pont ugyanebből az okból kapott törvényességi felhívást az önkormányzat.

Amennyiben nincs több kérdés, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon!

A testület 5 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

45/2018 (VII.16.) Kt. számú határozat törvényességi felhívásról:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő-testülete a BAB/4/1206-1/2018 ügyszámú törvényességi felhívás tartalmát megismerte, azt elfogadja, valamint megbízza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

5. napirendi pont: Gorjánác Radojka kérelme

Faller János ismerteti Gorjánác Radojka kérelmét, majd tájékoztatja a testületet, hogy ahhoz, hogy a testület dönthessen, előbb be kell szerezni egy építészeti szakvéleményt, hogy a góre oly mértékben károsodott, hogy a továbbiakban nem használható megfelelően.

Dr. Metz Judit: Ki fog ilyen építészeti szakvéleményt beszerezni?

Faller János: Természetesen a kérelmező!

Béres Gábor: A szakvélemény után a testület még dönthet így is-úgy is.

Faller János: Felkérem a jegyzőt, hogy a szükséges válaszlevelet írja meg a kérelmezőnek!

Bíró Zsolt távozik a testületi ülésről, az ülés 4 képviselő részvételével zajlik tovább.

6. napirendi pont: Üdülő tulajdonosok kérelme

Faller János ismerteti az üdülő tulajdonosok kérelmét, továbbá tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy azóta elviszik a szemetet az üdülőterületről is, tehát a probléma megoldódott.

7. napirendi pont: Dunaszekcsői Horgászegyesület kérelme

Faller János tájékoztatja a képviselő-testületet a kérelemről, továbbá elmondja, hogy az elmúlt években is alhaszonbérlettel a Dunaszekcsői Horgász Egyesület gyakorolta a halgazdálkodási jogokat az önkormányzat tulajdonában levő 002015 víztér kódú, 0185 hrsz-ú Felsőbődei holtág tekintetében.

Felkéri a testületet, hogy szavazzon!

A testület 4 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

**46/2018 (VII.16.) Kt. számú határozat
002015 víztér kódú, 0185 hrsz-ú holtág
alhaszonbérbe adásáról:**

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Dunaszekcsői Horgász Egyesület kérelmét megtárgyalta. A képviselő-testület hozzájárul, hogy az önkormányzat tulajdonában levő 002015 víztér kódú, 0185 hrsz-ú Felsőbődei holtág halgazdálkodási jogosultságát a Dunaszekcsői Horgász Egyesület részére alhaszonbérletbe adja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

9. napirendi pont: Egyebek

Faller János ismerteti Meier Andrea kérelmét. Elmondja, hogy ők rendben tartják egészen a Dunáig a közterületet, takarítják és kaszálják folyamatosan.

Faller János: Úgy tűnik, hogy a szomszédok direkt összefogtak a kérelmező ellen, mindent megpróbálnak, hogy ellehetetlenítsék az ott élést.

Szabó Gergely: Többen is használták azt a lejárót, de nyilván máshol is le lehet menni a Dunára. A közterület lekeríthető?

Faller János: Ebben nem vagyok biztos, de szerintem nem.

dr. Köbli Kata: Véleményem szerint sem!

Faller János: Adjunk ki közterület használati engedélyt, a jegyző pedig nézzon utána, hogy a közterületet le lehet-e keríteni! Az átjárást akkor is biztosítaniuk kell.

Szabó Gergely: Rendben!

Dr. Metz Judit: Egyetértek!

Faller János: Kérem a testületet, hogy szavazzon!

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

**48/2018 (VII.16.) Kt. számú határozat
közterület használati engedélyről:**

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő-testülete Meier Andrea Beáta kérelmét megtárgyalta.

A kérelem alapján a Dunaszekcső 102/4 hrsz. alatti ingatlan melleti és mögötti területre közterület használati engedélyt bocsát ki kérelmező részére a kérelemben megjelölt célra azzal a kikötéssel, hogy a kérelmező a közterületen az átjárást köteles biztosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

Faller János ismerteti Püspöki Károly kérelmét. Elmondja, hogy nem fogadná el a területet, mert csak egy újabb probléma forrás.

Szabó Gergely: Fogadjuk el, aztán hirdessük meg!

Faller János: Eladhatjuk?

Dr. Metz Judit: Igen!

Faller János: Kérem a testületet, hogy szavazzon a felajánlott ingatlan elfogadásáról!

A testület 2 igen szavazattal és 2 nem szavazattal az ügyben érdemben döntést nem tudott hozni, így a kérelem újbóli megtárgyalása a következő testületi ülés keretében fog történni.

Faller János ismerteti a Dunaszekcsői Romákért Egyesület kérelmét.

Szabó Gergely: Kell az engedélye az önkormányzatnak, hogy használhassák a „Dunaszekcsői” kifejezést a nevükben?

Faller János: Igen!

Amennyiben kérdés nincs, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon!

A testület 4 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

49/2018 (VII.16.) Kt. számú határozat
„Dunaszekcsői” kifejezés
használatáról:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Dunaszekcsői Romákért Egyesület a nevükben a „Dunaszekcsői” kifejezést használhassák.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

Bokor Zoltánné: A játszótéri keresztet meg lehet csináltatni?

Faller János: KulutácZ Zoltán már megígérte egyszer, hogy megcsinálja.

Bokor Zoltánné: Mikor lesz végre busz-váróterem?

Faller János: Nincs időnk megcsinálni.

Egyáltalán milyen szeretnél? Még egy fontos kérdés, hogy ki takarítaná?

Úgy gondolom, hogy egyelőre ez a kérdés nem aktuális.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, ezt követően a polgármester az ülést berekesztette.

Kmf.





DUNASZEKCSŐ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7712 Dunaszekcső, Kossuth L. u. 35.

Tel: +36 69 335 121 Fax: +36 69 335 121

Email: pmhivatal@dunaszekcso.koznet.hu

www.dunaszekcso.hu

Meghívó

A Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. július 16. napján (hétfőn) 17:00 órai kezdettel rendkívüli testületi ülést tart, melyre ezennel meghívom.

Napirendi pontok:

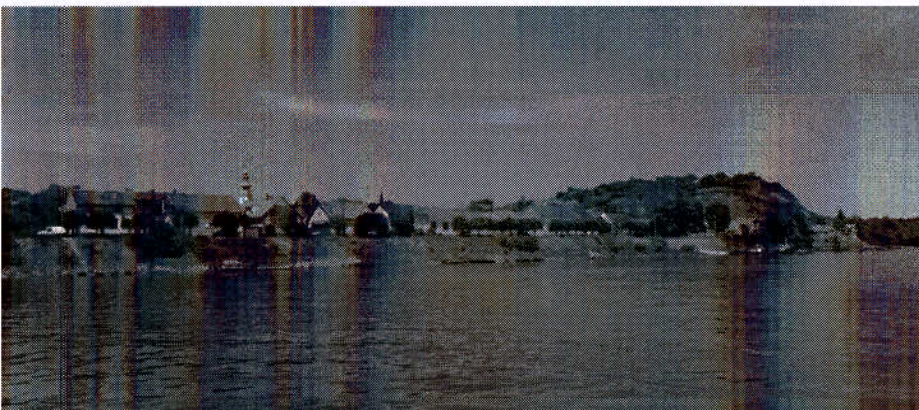
- 1.) Lánycsóki konzorcium
Előterjesztő: Faller János polgármester
- 2.) Településfejlesztési koncepció
Előterjesztő: Faller János polgármester
- 3.) Rózsa utca aszfaltozás - közbeszerzés
Előterjesztő: Faller János polgármester
- 4.) Törvényességi felhívásról tájékoztatás
Előterjesztő: dr. Köbli Kata jegyző
- 5.) Gorjánác Radojka kérelme
Előterjesztő: Faller János polgármester
- 6.) Üdülőtulajdonosok kérelme
Előterjesztő: Faller János polgármester
- 7.) Dunaszekcsői Horgászegyesület kérelme
Előterjesztő: Faller János polgármester
- 8.) Szilveszter-Gál Dalma és Szilveszter Krisztián kérelme (zárt ülés)
Előterjesztő: Faller János polgármester
- 9.) Egyebek

Dunaszekcső, 2018. július 3.

Faller János s.k.
polgármester



DUNASZEKCSŐ TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA



VÉLEMÉNYEZÉSI ANYAG

...../2018. számú önkormányzati határozat
melléklete

2018. JÚNIUS

TARTALOMJEGYZÉK

1. Jövőkép.....	3
1.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére vonatkozóan 3	
1.2. Településfejlesztési elvek rögzítése.....	4
2. Célok.....	5
2.1. A település átfogó fejlesztését szolgáló célok meghatározása.....	5
2.2. Részcélok és a beavatkozások területi egységeinek meghatározása.....	6
2.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó cél és a részcélok kapcsolata	11
2.2.2. A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre.....	12
3. Kiinduló adatok a további tervezési feladatokhoz.....	13
3.1. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatok meghatározása	13
3.2. A meghatározott területigényes elemek alapján, javaslat a műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjére és a terület-felhasználásra irányuló településszerkezeti változtatásokra	14
3.3. Az örökségi értékek és a védettség bemutatása, javaslatok az örökség védelmére és az örökségi érték alapú, fenntartható fejlesztésére.....	15
4. A megvalósítás eszközei és azok nyomonkövetése	16
4.1. A koncepció megvalósítását szolgáló eszköz- és intézményrendszer	16
4.2. Javaslat a koncepció és a változások nyomon követésére, a felülvizsgálat rendjére	16

1. Jövőkép

1.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére vonatkozóan

Dunaszekcső a lakosainak megfelelő lakókörnyezetet szeretne nyújtani, ugyanakkor megóvjaa kivételesen szép épített és természeti környezetét. Mindezeket erős helyi közösségi együttműködésben igyekszik megvalósítani.

A hosszútávon biztosítható kiegyensúlyozott fejlődés három alappilléret a természeti erőforrások okos módon történő használata, a magasan képzett lakosság igényeihez igazodó megfelelő életfeltételek folyamatos biztosítása, valamint a jelentős népességmegtartó potenciállal bíró önszerveződő, tevékeny helyi közösségek kialakulása és megerősödése feltételeinek megteremtése adja.

A **kivételes épített környezet és természeti erőforrások megfelelő használata** különösen az energiaforrások, a nyersanyagok, a termőföld, a vizek, valamint a települést körülvevő gazdag élővilág elemeinek a mindenkori valós felhasználási igényekhez optimalizált, a lehető legkevésbé pazarló módon történő, a természeti rendszerekbe a lehető legkevésbé beavatkozással járó felhasználását jelenti az élhető település fenntartása érdekében. E körben kiemelt szerepe van az energiatudatos településüzemeltetés és lakossági attitűd, valamint a megújuló energiaforrások minél szélesebb körű hasznosításának elterjedése.

A **lakosság számára megfelelő lakókörnyezet biztosítása** alatt a munkahelyek kényelmes és biztonságos megközelíthetőségi feltételeinek folyamatos biztosítását, továbbá a településen élők számára a vagyonbiztonság növelését, a potenciális balesetveszélyes helyek biztonságosabbá tételét (pl. löszfalak környezete), a településen elérhető köz-, közmű-, jóléti- és üzleti szolgáltatások feltételeinek fejlesztését kell érteni részben a szolgáltatások lakossági igényekhez való igazításával, részben a szolgáltatásoknak helyt adó épületek, infrastruktúra műszaki színvonalának javításával.

A település harmonikus fejlődésének harmadik pillérét jelentő **erős helyi közösségek** különösen nagy szerepet játszhatnak a belső igényekre építkező településfejlesztési akciók tervezésében és sikeres megvalósításában. Az aktív hagyományörző szervezetek és kezdeményezések jelentősen segíteni képesek az önkormányzatot a településfejlesztési feladatok ellátásában, számos fejlesztés helyi közösségi kezdeményezésben sokkal hatékonyabban és eredményesebben véghez vihető, mint kizárólag önkormányzati, vagy állami szerv által történő megvalósításban. A jól megválasztott közösségi kezdeményezések mindemellett hozzájárulnak a lakosság összekovácsolásához, a település népességmegtartó képességének javításához.

1.2. Településfejlesztési elvek rögzítése

A magasabb hierarchia szinten lévő fejlesztési dokumentumokban meghatározott elvek figyelembe vételével, valamint a stratégiai környezet elemzéséből látható trendek és szemléletmód alapján a következő településfejlesztési elvek kerültek rögzítésre:

- **integrált szemléletmód elve**
- **partnerség, a helyi kezdeményezések befogadása**
- **hosszútávra tervezés**
- **fenntarthatóság érvényesítése**

Az integrált szemléletmódnak megfelelően a fejlesztési koncepció együtt kezeli a humán közszolgáltatások minőségi fejlesztését, a műszaki infrastruktúra hálózatának fejlesztését, a természeti környezet, valamint a helyi társadalmi-gazdasági élet fejlesztését. Az említett fejlesztési tématerületek között nincs alá-fölérendeltségi kapcsolat, egyik sem fontosabb a többinél, mindegyiket ugyanolyan részletességgel kell vizsgálni az egyes fejlesztési döntések meghozatala során. A településfejlesztési koncepcióban foglalt fejlesztési elképzelések megvalósításánál az azokhoz tartozó fejlesztési elemeket hasonló súllyal kell majd számon kérni.

A fejlesztési alapelvek közül a partnerség, azaz a helyi kezdeményezések befogadása elvének megfelelően a településfejlesztési koncepcióban foglalt fejlesztési elképzelések széleskörű társadalmi részvétel mentén kerülnek kidolgozásra. A településfejlesztési koncepció egyik meghatározó elve az, hogy teret adjon azoknak az alulról jövő kezdeményezéseknek, amelyek hasznosítható ötleteket tartalmaznak, és ezek révén az érdekelt helyi szereplőkkel közösen alakítható a község jövője. A minél szélesebb körű partnerség megvalósítása hatékonyabb tervezést és megvalósítást eredményez.

A főbb fejlesztési irányokat tartalmazó településfejlesztési koncepció 15-20 évre kitekintő, a település fejlődési irányait meghatározó dokumentum. Hosszútávra tervez, így kiszámíthatóvá teszi és keretbe foglalja a Dunaszekcső életét meghatározó fejlesztési tevékenységeket.

A fenntarthatóság elvét a gazdasági, társadalmi és természeti oldalról egyaránt érvényre kell juttatni. A fejlesztési döntéseket a demográfiai folyamatokat mérlegelve, az extenzív területhasználat helyett az intenzív területhasználatot érvényesítve kell meghozni. Kiegyensúlyozott területfelhasználás megtervezése révén a területhasználati konfliktusok megelőzhetővé válnak. A helyi szereplők által felvetett fejlesztések mentén olyan közös gondolkodást kell kialakítani, amely figyelembe veszi a megvalósításhoz rendelkezésre álló humán erőforrásokat, pénzügyi korlátokat, valamint a védelemre érdemes épített és természeti értékeket egyaránt.

2. Célok

2.1. A település átfogó fejlesztését szolgáló célok meghatározása

Átfogó célok:

I. Erős helyi gazdaság létrehozása

A község lakosságának megfelelő megélhetést biztosító munkahelyek létrejöttéhez, illetve a község stabil működtetéséhez elengedhetetlen egy **erős és versenyképes helyi gazdasági** bázis, nyereségesen működő stabil vállalkozásokra alapozva.

A főbb versenyképességi tényezőket, mint az elérhetőség, infrastrukturális ellátottság, szolgáltatások minősége és költsége, megfelelő mennyiségű és minőségű munkaerő, illetve humán erőforrás, valamint az **innovációra való képesség**, komplex megközelítéssel kell fenntartani, illetve fejleszteni.

A község régi hagyományokkal rendelkezik a növénytermesztés területén, ugyanakkor negatív folyamatok is tapasztalhatóak a népesség csökkenéséből eredően. A népesség fogyásának lassítására pozitív hatással lehet a helyi gazdaság fejlesztésére irányuló célkitűzés.

II. Fenntarthatóság

A fenntarthatóság elve kiterjed a természeti, az épített környezet, a gazdaság, valamint a társadalom valamennyi elemére. Alkalmazása révén a jövő generációi számára is biztosítható az élhető települési környezet, a kiegyensúlyozott fejlődés lehetősége.

A fenntartható települési környezet egyik legfontosabb eleme az, hogy a gazdaság fejlődésével párhuzamosan az épített környezet által igénybe vett területek nagysága a lehető legkisebb mértékű legyen. Az alapanyagok helyben történő hasznosítása révén ökológiai szempontból kedvezőbb települési környezet hozható létre, **a környezeti terhelés minimalizálása** a lakosok lakóhelyükkel kapcsolatos elégedettségét növeli.

A fejlesztési elképzelések integrált szemléletben történő megtervezése javítja a település fenntarthatóságát. A generációkon átívelő felelősség a község élhető környezetével kapcsolatban a döntéshozókon felül a lakosság szemléletmódján is múlik. A **széleskörű partnerséggel** meghozott fejlesztési döntések szemléletformáló hatással bírnak.

III. Élhető települési környezet létrehozása

A község lakosságszáma csökken, népessége elöregedik, ha több fiatal család helyben maradását és letelepedését biztosítani is tudja, az alacsony természetes szaporodási arányszám, valamint az elöregedés miatt növekedés nem várható. Éppen ezért **fontos a térségi kapcsolatok erősítése**, hiszen a közelben elérhető munkahelyek révén a demográfiai okokból fellépő veszteség csökkenthető, az elvándorlási hajlandóság mérséklődhet.

Dunaszekcső megközelíthetősége megfelelőnek mondható a közúthálózat tekintetében, a térségi kerékpáros közlekedés vonatkozásában vannak fejlesztési lehetőségek.

2.2. Részcélok és a beavatkozások területi egységeinek meghatározása

Az átfogó célok elérését szolgáló specifikus célok (részcélok):

1. specifikus cél: Vállalkozóbarát fejlesztések

A **település gazdasági területtel rendelkezik**, melyet kismértékben zöldmezős területek bevonásával lehet igény esetén tovább bővíteni, ugyanakkor figyelembe kell venni, hogy nagyon szigorú táj- és természetvédelmi szempontokat mérlegelve kell ezeket a döntéseket meghozni.

A meglévő gazdasági célokat szolgáló infrastruktúra továbbfejlesztésével ösztönözni kell a külső befektetők letelepedését a településen.

Ösztönözni kell a vállalkozások gazdasági területen történő megtelepedését, az agrártermékek feldolgozottsági szintjének növelését, javítani kell a piacra jutás feltételeit, valamint törekedni kell a helyi termékek minőségének és marketingjének javítására.

Az önkormányzat és a vállalkozói szféra közötti kapcsolatokat tovább kell erősíteni, a település adópolitikájának transzparenciáját növelni kell.

2. specifikus cél: Turisztikai fejlesztések

A település térségében **kedvező turisztikai adottságok** találhatóak meg, melyek jelenleg még kevésbé kihasználtak. Változatos természeti környezet veszi körül.

A szálláshelyek tekintetében családi vállalkozások teremthetnek olyan kínálatot, amelyre széles körben igény mutatkozik. Fontos fejlesztési irány lehet a Dunára alapozott turisztikai kínálat bővítése, a horgászat, a vízi sportok feltételeinek javításával.

3. specifikus cél: Hagyományörzés, kulturális örökség megőrzése

A települést **gazdag és sokszínű kulturális és közösségi élet** jellemzi. Hagyományos épített örökséggel rendelkezik, mely mind hozzájárul a helyi identitás fejlesztéséhez. Cél a kulturális életnek helyet adó fizikai környezet korszerűsítése, valamint az esélyegyenlőség elvárásait figyelembe vevő akadálymentesítés megvalósítása, ezzel is elősegítve a kulturális örökség megőrzését, a hagyományok ápolását, a társadalom megerősítését és helyi identitástudat továbbfejlesztését.

4. specifikus cél: A demográfiai kihívások kezelése

Dunaszekcső lakossága folyamatosan előregedik. Szükséges az időskorú lakosság ellátási feltételeinek továbbfejlesztése. Cél a jelenlegi **szociális ellátórendszer továbbfejlesztése**

annak érdekében, hogy az öregedő lakosság megfelelő minőségű ellátásban részesüljön, ezzel is hozzájárulva az öregedő lakosság gondozásának, életminőségének javításához.

5. specifikus cél: Település arculatának javítása

Fontos célkitűzés kell, hogy legyen a jelenleg kihasználatlan területek és épületek hasznosítása. A településképp megjelenésében kiemelt jelentőségűek a központi területek, az építészeti értékes épületek, valamint az azokhoz kapcsolódó közművek megújítása. Infrastrukturális beavatkozások révén elősegíthető a **településképp javítása**, amelyek hozzájárulnak a lakosság elégedettségi szintjének növekedéséhez.

A műemléki védettséget nem élvező egyedi utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód, településszerkezeti szempontból jelentős zöldterület vagy növényzet, a hagyományos utcakép védelmet kell, hogy kapjon akárcsak az értékes építészeti emlékek.

Elő kell segíteni a védett értékek jó karban tartását, megőrzését, a község építészeti örökségének, arculatának a jövő nemzedékek számára való megtartását. Az **általános környezetkultúra, az építészeti kultúra szemléletformáló terjesztését**, és az erre való nevelés támogatását a település vezetése kiemelt célkitűzésnek kell, hogy tekintse.

Ugyancsak ide tartozik az omlásveszélyes partfalak rehabilitációja, a balesetveszélyes helyzetek megszüntetése.

6. specifikus cél: A közlekedési kapcsolatok fejlesztése

A közeli városok megközelíthetősége az úthálózat szempontjából elfogadható.

A településközpontban és a dunaparti területeken a **közlekedésbiztonság** miatt is fontos beavatkozás lenne a parkolás helyzetének rendezése.

A kerékpáros közlekedés nem csak a kapcsolódási lehetőségeket erősítené, de megalapozhat egy turisztikai kerékpár útvonalat a természeti környezet értékeire építve. A kerékpáros közlekedés megkedveltetéséhez és népszerűsítéséhez elengedhetetlen a megfelelő infrastruktúra kialakítása (kerékpártárolók, bérelhető kerékpárok, kerékpáros idegenvezetés stb.).

A kerékpáros munkába járás jelentősen csökkentheti a környezetterhelést is a térségben, így környezetvédelmi szempontból is fontos.

7. specifikus cél: Intézmények energiahatékonyságának javítása

A közintézmények fenntartása költségigényes, az önkormányzat éves költségvetésének jelentős részét teszi ki, amely részben a műszakilag, épületenergetikai szempontból korszerűtlen épületállománynak tudható be.

Kiemelt cél a **község középületeinek** komplex szemléletű, így **energiahatékonyság központú korszerűsítése**, amely magában foglalja az épületek hőszigetelését, a nyílászárók cseréjét, valamint a hőtermelő és hőleadó rendszerek fejlesztését.

Cél a megújuló energiaforrások hasznosítását célzó önkormányzati fejlesztések megvalósítása az energiafüggetlenség hosszú távú biztosítása érdekében.

Kiemelt célként fogalmazható meg az ún. passzív épületenergetikai fejlesztések mellett a fűtési rendszerek korszerűsítésével a megújuló energiahordozók használatának növelése.

A célok kapcsolódása a Baranya Megyei Területfejlesztési Konceptióhoz

Az **átfogó célok** tekintetében Baranya Megye Területfejlesztési Konceptiójában megfogalmazott három átfogó cél kapcsolódik Dunaszekcső település három átfogó céljához.

Baranya átfogó célkitűzései közül az egészséges és megújuló társadalom két települési céllal is azonosítható. Dunaszekcső gazdaságának fejlesztését előírányzó cél a megyei szintű dokumentum ugyancsak két célkitűzéséhez kapcsolódik. A helyi értékeken nyugvó turisztikai potenciál minél teljesebb kiaknázása, és az erre épülő stabil háttérrel rendelkező gazdaság megteremtése tükrözi azt, hogy a település számára kiemelt fontossággal bír a gazdasági fejlődés előmozdítása, ugyanis ezzel a települési célkitűzéssel két átfogó megyei cél is összhangban áll.

Az átfogó célok összefüggéseit az alábbi ábra mutatja be:

Dunaszekcső Településfejlesztési Konceptió	Erős helyi gazdaság létrehozása	Fenntarthatóság	Élhető települési környezet létrehozása
Baranya Megyei Területfejlesztési Konceptió			
Értékteremtő foglalkoztatást biztosító gazdaság kialakítása	✓		
Egészséges és megújuló társadalom	✓	✓	
Természet- és energiatudatos megye			✓

1. táblázat: Az átfogó célok kapcsolatrendszere

Mivel a települési célok összhangban vannak a Baranya Megye Településfejlesztési Konceptiójában foglaltakkal, mely dokumentum pedig az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptióban (OFTK) megfogalmazott célokra figyelemmel készült, a település céljai is tükrözik az OFTK céljaiban megfogalmazottakat.

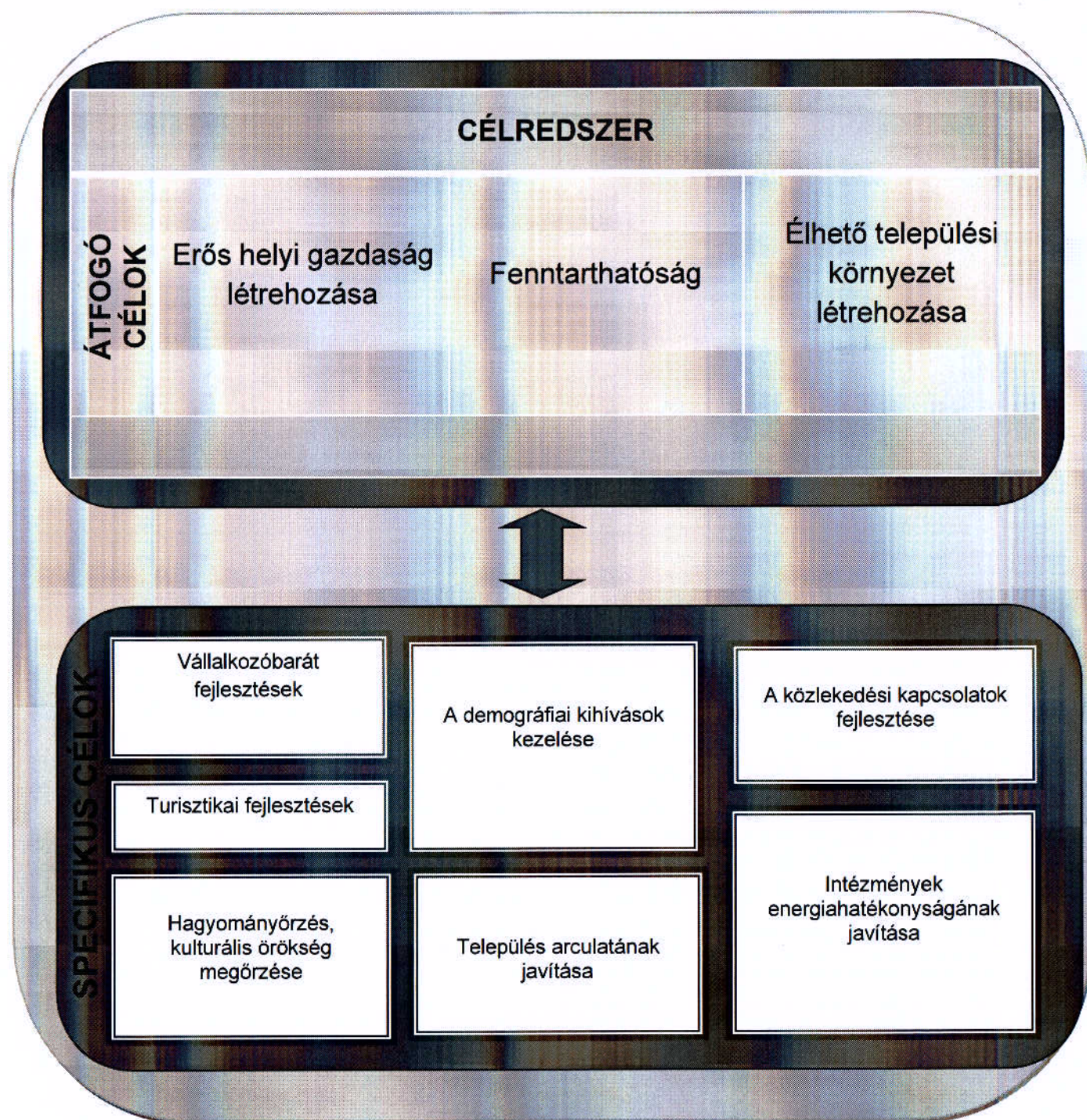
A Baranya Megye Településfejlesztési Konceptió hét **stratégiai célkitűzést** tartalmaz, hasonlóképpen Dunaszekcső Településfejlesztési Konceptiójában is hét ilyen cél szerepel. A stratégiai célok összefüggését az alábbi ábra szemlélteti.

A megyei és települési stratégiai célok összevetéséből jól látszik, hogy a gazdaság fejlesztése, a vidék életképességének megőrzése, a lakónépesség megtartása jelentik a leginkább közös

célkitűzéseket. Mindezek összhangban állnak Baranya megye törekvéseivel, amely szerint a folyamatosan szűkülő gazdasági teljesítmény, az itt élők csökkenő életszínvonalának javítása jelentik a legfontosabb feladatokat.

Dunaszekcső Településfejlesztési Koncepció	Vállalkozóbarát fejlesztések	Turisztikai fejlesztések	Hagyományörzés, kulturális örökség megőrzése	A demográfiai kihívások kezelése	Település arculatának javítása	A közlekedési kapcsolatok fejlesztése	Intézmények energia- hatékonyságának javítása
Baranya Megyei Tertületfejlesztési Koncepció							
Helyi gazdaságok fejlesztése	✓	✓	✓		✓		
Tartós növekedésre képes gazdaság megteremtése	✓	✓					
Piaci igényekre reagálni képes emberi erőforrás fejlesztés				✓			
Társadalmi felzárkózás elősegítése	✓	✓		✓			
Stratégiai erőforrások fenntartható használata							✓
Elérhetőség és mobilitás javítása						✓	
Nagyterségi csomóponttá válás							

2. táblázat: A stratégiai célok kapcsolatrendszere



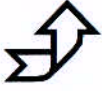
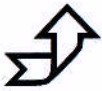
1. ábra: Dunaszekcső településfejlesztési koncepciójának célrendszere

2.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó cél és a részcélok kapcsolata

Az élhető települési környezet alapelveire épülő jövőkép eléréséhez közvetlenül kapcsolódik a három kijelölt átfogó cél. A megfogalmazott négy településfejlesztési elv segít abban, hogy mind a hosszútávra szóló átfogó célokat, mind a specifikus célokat fenntartható módon, partnerségben érje el a település, a szinergikus hatások maximális kihasználásával.

A **specifikus célok** rendszerének hozzájárulása az **átfogó célok** eléréséhez rendszerszemléletben, komplex módon értelmezhető, azaz az egyes átfogó célok nem egymástól elszigetelt részrendszerekként építenek kapcsolatot a specifikus célok adott részhalmazával, hanem az egyes specifikus célok több átfogó cél elérésére is gyakorolnak közvetlen, vagy közvetett hatást.

A felvázolt kapcsolati rendszer az alábbi mátrix segítségével jellemezhető (az átfogó célok és specifikus célok közötti kapcsolat intenzitását, a korreláció erősségét a nyilak mérete jelzi):

Átfogó célok Specifikus célok	Erős helyi gazdaság létrehozása	Fenntarthatóság	Élhető települési környezet létrehozása
1. Vállalkozóbarát fejlesztések			
2. Turisztikai fejlesztések			
3. Hagyományörzés, kulturális örökség megőrzése			
4. A demográfiai kihívások kezelése			
5. Település arculatának javítása			
6. A közlekedési kapcsolatok fejlesztése			
7. Intézmények energiahatékonyságának javítása			

2. ábra: Az átfogó és a specifikus célok kapcsolatrendszere

2.2.2. A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre

A fent megfogalmazott településfejlesztési célok a település teljes közigazgatási területére kerültek megfogalmazásra.

3. Kiinduló adatok a további tervezési feladatokhoz

3.1. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatok meghatározása

Dunaszekcső települést a folyamatosan fogyó népesség jellemzi. A munkaképes korú, illetve a jövő generációjának tekinthető 30 év alatti lakosok aránya alacsonyabb, míg a nyugdíjas korosztály aránya magasabb, mint a nagyobb területi egységekben.

Dunaszekcső foglalkoztatottsági mutatói kedvezőtlenebbek, mint a nagyobb területi egységekben mért statisztikák. Az aktív korúak közül azok, akik helyben nem tudnak munkát vállalni, elsősorban Mohácsra, Pécsre és Szekszárdra ingáznak.

Dunaszekcső megközelíthetősége tekintetében elmondható, hogy a község a megyén belül kedvező közlekedési pozícióban, az 56. számú út nyomvonalán helyezkedik el, mely észak felé Bátaszék, Baja, illetve Szekszárd, dél felé Mohács, illetve Pécs irányában ad összeköttetést. Tömegközlekedéssel a környező városi rangú települések rugalmasan elérhetők. A település fekvéséből adódóan a Dunán révátkelővel rendelkezik. Dunaszekcső és Dunafalva között a hét minden napján menetrend szerint komp, hétvégén kishajó is közlekedik. A település vasúti kapcsolattal nem rendelkezik.

Dunaszekcsőn a közműellátottság a vezetékes vízellátás vonatkozásában biztosított, a szennyvízcsatorna hálózat kiépült, a villamos hálózat teljeskörű. A vezetékes és mobil távközlési rendszerek kiépültek. A gázellátás teljeskörű.

A település orvosi rendelőjében a háziorvosi ellátás mellett fogorvosi ellátást, védőnői tanácsadást is biztosítanak. A településen gyógyszertár is üzemel. A lakosság alapellátását biztosító kereskedelmi egységek a községben megtalálhatók. A település óvodát, művelődési házat, könyvtárat, falumúzeumot, örökségházat is fenntart.

A település a gazdag történeti múltból fakadóan mélyen gyökerező hagyományokkal rendelkezik. A hagyományörzés és -teremtés jegyében a településen élők hétköznapijait a falu számos programja színesíti, többek között évente megrendezett eseményekkel.

Dunaszekcsőn számos civil szervezet, elsősorban egyesület és alapítvány segíti a szabadidő hasznos eltöltését, a közösség szervezését.

Dunaszekcső gazdasága alapvetően mezőgazdasági tevékenységekre alapul. A legtöbb munkahely ebben a szektorban található. A kiegészítő kereseti források nagy része is mezőgazdasági jellegű.

Dunaszekcső esetében említést kell tennünk a turisztikai célú üdülőingatlanokról, mivel a Duna turisztikai szempontból potenciális lehetőségeket hordoz.

3.2. Javaslat a műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjére és a terület-felhasználásra irányuló településszerkezeti változtatásokra a meghatározott területigényes elemek alapján.

A település belterületeinek túlnyomó része falusias jellegű lakóterületi területfelhasználásba tartozik. Jellemzően földszintes vagy tetőtér-beépítéses családházak és a hozzájuk tartozó gazdasági épületek adják az épületállományt. A településszerkezeti beosztás megtervezésénél figyelemmel kell lenni a meglévő lakóterületek harmonikus fejlesztésére.

A település déli részén üdülő házas és hétvégi házas területek találhatók. A turisztikai fejlesztések kiemelt fontossága miatt teret kell biztosítani az üdülőingatlanok fejlesztésére, valamint a vízparti területek turisztikai célú hasznosítására.

A területfejlesztés és -rendezés tárgykörébe soroltan a további konfliktusok és érdekviszonyok tekintetében a tájhasználat kapcsán említést érdemel, hogy felértékelődött az ökológiai folyosók és az ökológiai regenerációra alkalmas területek szerepe, ahol az intenzív mezőgazdasági tevékenység veszélyeztetheti a természeti környezetet.

A települést érinti az Európai Unió Natura 2000 hálózata, így a területhasználatokat extenzív irányba kell változtatni, amelyhez a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóságának engedélye szükséges. A településrendezési tervek készítésénél figyelembe kell venni azt, hogy az Országos Területrendezési Terv által meghatározott ökológiai hálózatok övezete beépítésre szánt területté nem minősíthető. A természetvédelmi oltalomban részesülő területeken az erdők elsődleges rendeltetése védelmi kell, hogy legyen. Mindez környezetvédelmi szempontból is eredményezhet konfliktust, figyelemmel arra, hogy a nagyméretű szántóterületeken a táblák tagolását jelentő erdősávok hiányoznak, ezért csapadékszegény időszakokban a szélrózsió a levegő porszennyezését és a termőréteg pusztulását okozhatja.

Területrendezési oldalról további, a beépítéssel összefüggő konfliktust jelenthet, hogy a helyi sajátosságok okán az árvízveszélyes helyzeteket, valamint az omlásveszélyes partfalak környezetében tapasztalható felszínmozgásos jelenségeket a beépítések tervezésénél célszerű figyelembe venni. A belterület jelentős része a Duna árvízzel veszélyeztetett területén fekszik. Magas vízállás esetén az épületek alagsorát, földszintjét a víz veszélyezteti.

A helyi vállalkozások működési feltételeinek segítésére olyan gazdasági területek kijelölésére van szükség, amelyek biztosítani tudják a cégek számára a megfelelő kereteket fejlesztéseik kivitelezéséhez.

Sok esetben problémát jelentenek a közterületek, illetve épületek alá nyúló pincerendszerek, melyek a nem megfelelő vízelvezetésből, a felettük lévő terület nem megfelelő hasznosításából vagy egyéb tényezőkből fakadóan instabil állapotba kerülnek.

3.3. Az örökségi értékek és a védettség bemutatása, javaslatok az örökség védelmére és az örökségi érték alapú, fenntartható fejlesztésére

Dunaszekcső település gazdag az építészeti értékeit tekintve, melyek között számos országos védelem alatt álló és számos helyi védelem alatt álló, vagy arra érdemes épületet, objektumot találunk. A település egyedi arculatát a belterületi lakóépületek mellett elsősorban a vallási építmények, templomok, fészületek, malom épület, illetve a szőlőfeldolgozás, bortárolás gazdasági épületei határozzák meg. Az értékeket részletesen a 2017. évben készített Településképi Arculati Kézikönyv mutatja be.

A helyi értékvédelemre érdemes építményeket a 2017-ben készített Értékleltár dolgozza fel. Az ezek közül helyi szinten védett építmények körét a településképi védelméről szóló 12/2017. (XII.11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete tartalmazza.

Dunaszekcső településen összesen 5 db műemlék és 1 db általános műemléki védelem található. A műemlékekhez műemléki környezet tartozik, amely biztosítja a műemlékek közvetlen környezetének oly módon történő kialakítását, hogy a tervezett építkezések ne veszélyeztessék a műemlékek látványát.

Fontos említést tenni arról, hogy a dunai limes magyarországi szakasza, a római birodalom határának része érinti Dunaszekcsőt, amit világörökség várományos helyszíneként tartanak nyilván.

4. A megvalósítás eszközei és azok nyomon követése

4.1. A koncepció megvalósítását szolgáló eszköz- és intézményrendszer

A fejezet célja az, hogy ismertesse Dunaszekcső önkormányzat, mint tervezésért felelős szerv lehetséges szerepét a koncepció megvalósítási és végrehajtási fázisaiban.

Dunaszekcső Településfejlesztési Konceptióját az önkormányzatnak határozattal kell elfogadnia. A testületet a jegyző hívja össze.

A településfejlesztési koncepcióban foglaltak megvalósítását az önkormányzat a településrendezési terv elkészítésével segíti.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság alapvető feladata a település természetes és épített környezete állapotának figyelemmel kísérése, védelme, tudatos fejlesztése, a településen lévő, és értéket képviselő településstruktúra és építmények megőrzése. Feladata a területfejlesztéssel és területrendezéssel, továbbá a településfejlesztéssel és településrendezéssel kapcsolatos feladatok előkészítése, véleményezése, a képviselő-testület e területet érintő döntései végrehajtásának ellenőrzése. A településfejlesztési koncepcióban meghatározott fejlesztések nyomon követése valamint az időközi felülvizsgálatok elvégzése szintén a bizottság feladata. A monitoringnak folyamatosnak kell lenni annak érdekében, hogy a településfejlesztési koncepcióban meghatározott célok a kitűzött időtáv végére megvalósulhassanak. A monitoring célja, hogy a település vezetősége átfogó képet kapjon a megvalósult célokról, valamint az időbeni ütemezés tarthatóságáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság működését a jegyző ellenőrzi.

4.2. Javaslat a koncepció és a változások nyomon követésére, a felülvizsgálat rendjére

A hosszútávra szóló koncepciót az önkormányzat a megállapításról szóló döntés mellékleteként fogadja el. A településfejlesztési koncepcióban foglalt célok érvényesülése érdekében a község képviselő-testülete évenként áttekinti az időközben elvégzett településfejlesztési tevékenységeket és döntéseket. Az éves áttekintés során figyelembe kell venni a felmerült lakossági igényeket, valamint a jogszabályi környezet változásából eredő kötelezettségeket.

Az évenkénti áttekintés során felmerült változtatási igényeket folyamatosan megszerezni kell és értékelni azok társadalmi, gazdasági, műszaki valamint környezeti vonatkozásait. A településfejlesztési koncepciót 10 évente felül kell vizsgálni. A felülvizsgálat során célszerű a településszerkezeti terv átfogó elemzését is elvégezni és szükség esetén a módosításról önkormányzati határozatot kell hozni.

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

1. Preambulum

A Lánycsók – Himesháza – Dunaszekcső települések Konzorcium (a továbbiakban: Konzorcium) a(z) Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímaturatosságot erősítő szemléletformálás tárgyú felhívására támogatási kérelmet nyújt be.

Amennyiben a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a tárgyi támogatási kérelmet támogatásban részesíti, a Konzorcium vállalja, hogy a Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímaturatosságot erősítő szemléletformálás című, támogatásban részesített projektet (a továbbiakban: Projekt) a Támogatói Okiratban és jelen konzorciumi megállapodásban foglaltak szerint megvalósítja.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Lánycsók Községi Önkormányzat
Postacím:	7759 Lánycsók, Kossuth utca 3.
Székhely:	7759 Lánycsók, Kossuth utca 3.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	330662
Adószám:	15330664-2-02
Aláírássra jogosult képviselője:	Hadra József
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Mohácsi Takarékszövetkezet Zrt.
Számlaszám:	50400089-11000640

Szervezet neve:	Dunaszekcső Községi Önkormányzat
Postacím:	7712 Dunaszekcső, Kossuth L. utca 35.
Székhely:	7712 Dunaszekcső, Kossuth L. utca 35.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	330606
Adószám:	15330602-2-02
Aláírássra jogosult képviselője:	Faller János
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Mohácsi Takarékszövetkezet Zrt.
Számlaszám:	50400034-11066406

Szervezet neve:	Himesháza Község Önkormányzata
Postacím:	7735 Himesháza, Kossuth L. utca 82.
Székhely:	7735 Himesháza, Kossuth L. utca 82.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	330640
Adószám:	15330640-1-02
Aláírássra jogosult képviselője:	Pataki Péter

Számlavezető pénzintézet neve:	Mohácsi Takarékszövetkezet Zrt.
Számlaszám:	50400058-11000994

A Konzorcium Tagjai maguk közül Lánycsók Községi Önkormányzat Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (a továbbiakban: Konzorciumvezető).

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási okiratban leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási kérelmet, továbbá pozitív támogatási döntés és támogatási okirat kibocsátása esetén a támogatási okirat esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási okiratban meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási okirat módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási okirat módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási okiratban rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási okirat másolatát és annak esetleges módosításait a kézhezvételt követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatói okiratban vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatói okirat alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülménnyel, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátalapolás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatói okirat módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhasssa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó nem elszámolható költség összege
1.	Lánycsók Községi Önkormányzat	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költségei	br.: 11.430.000 Ft	0 Ft
2.	Lánycsók Községi Önkormányzat	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	br.: 38.100 Ft	0 Ft
3.	Lánycsók Községi Önkormányzat	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	br.: 284.480 Ft	0 Ft
4.	Lánycsók Községi Önkormányzat	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége	br.: 863.600 Ft	0 Ft
5.				

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét a következő táblázat tartalmazza.

	Tag neve	Elszámolható költség
1.	Lánycsók Községi Önkormányzata	br.: 12.616.180 Ft
2.		
3.		
4.		
5.		

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének _____ %-kát képezi, az alábbi megoszlásban:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési igényléseket, záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (a továbbiakban együtt: beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatói okiratban előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet az előbbieket szerint információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési igénylés összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a szerint tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási okiratban meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási okirat teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képviselete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra¹:

Nem releváns

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatói okiratban és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja,
- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatói okiratban és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatói okiratban és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatói okirattól elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan

¹ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatói okirat megszűnéséig terheli a támogatói okiratban meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatói okiratban visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatói okirat kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás pozitív támogatói döntés és támogatói okirat kibocsátása esetén a támogatói okirat elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatói okirat megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után. Jelen Megállapodás külön intézkedés nélkül megszűnik, amennyiben a Támogató a benyújtott támogatási kérelmet elutasítja.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatói okiratban a támogatói okirat kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információrendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai²

9/10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 9 oldalon és 3 db eredeti példányban készült.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást a támogatási kérelem részeként megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

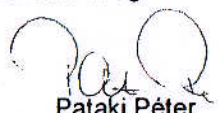
Konzorcium Vezetője

Konzorciumi Tag

Konzorciumi Tag

Hadra József
.....
Név
Lánycsók Községi
Önkormányzat
.....
Szervezet
.....
P.H.
.....
Aláírás dátuma:
.....

Faller János
.....
Név
Dunaszekcső Községi
Önkormányzata
.....
Szervezet
.....
P.H.
.....
Aláírás dátuma:
2018. 07. 11.


Pataki Péter
.....
Név
Himesháza Község
Önkormányzata
.....
Szervezet
.....
P.H.
.....
Aláírás dátuma:
2018. 07. 11.

² A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

EREDMÉNYHIRDETÉS

Ajánlatkérő	
Név és címek	
Hivatalos név: Dunaszekcső Községi Önkormányzat	
Postai cím: Kossuth L. u. 35.	
Település: Dunaszekcső	Postai irányítószám: 7712
Tárgy	
Meghatározás	
A beszerzés tárgya: Dunaszekcső, Rózsa utca (620/12 hrsz) burkolat felújítási munkálatai	
A beszerzés mennyisége	
A beszerzés mennyisége: 2928 m2 burkolat takarítás és bitumen emulzió permetezés, valamint aszfalt kopóréteg beépítés 5 cm vtg-ban. Kátyúk süllyedéssel feltöltése Burkolatban található nehéz közúti akna fedlap szintre emelése Kiemelt szegély építés előre gyártott betonelemekből	
Eljárás	
Meghívásos eljárás	
Az eljárást megindító felhívás megküldésének napja: 2018.06.18.	
Az eljárás eredménye	
Az eljárás eredményes volt ☒ igen ☐ nem	
Az eljárás eredménye	
Ajánlatokra vonatkozó információk	
A beérkezett ajánlatok száma: 3 db	
Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
I.	Az ajánlattevő neve: „AKEBA” Mélyépítő és Szolgáltató Kft. Az ajánlattevő székhelye: 7700 Mohács, Kossuth Lajos u. 43. Nettó ajánlati ár: 18 321 202 Ft Jótállási időtartam mértéke: 24 hónap Előteljesítés mértéke: 0 nap
Alkalmassági követelményeknek való megfelelést megfelelően igazolta.	

II.	Az ajánlattevő neve:	Best Contrast 75 Kft.
	Az ajánlattevő székhelye:	7677 Orfű, Lapisi u. 16.
	Nettó ajánlati ár:	19 012 930 Ft
	Jótállási időtartam mértéke:	24 hónap
	Előteljesítés mértéke:	0 nap
Alkalmassági követelményeknek való megfelelést megfelelően igazolta.		
III.	Az ajánlattevő neve:	SZTRÁDA 92 Kft.
	Az ajánlattevő székhelye:	7630 Pécs, Edison u. 3/A.
	Nettó ajánlati ár:	17 526 994 Ft
	Jótállási időtartam mértéke:	36 hónap
	Előteljesítés mértéke:	60 nap
Alkalmassági követelményeknek való megfelelést megfelelően igazolta.		

Az ajánlatok értékelése

		Az ajánlattevő neve: <u>Akeba Kft.</u>		Az ajánlattevő neve: <u>Best Contrast Kft.</u>		Az ajánlattevő neve: <u>Sztráda 92 Kft.</u>	
Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár	50	9,567	478,35	9,218	460,9	10	500
Jótállás időtartama	25	6,667	166,675	6,667	166,675	10	250
Előteljesítés mértéke	25	0	0	0	0	10	250
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			645,025		627,575		1000

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése: -

Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10

Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. Nettó ajánlati ár (Ft):

Legalacsonyabb ár: 10 pont

Legmagasabb ár: 1 pont

súlyszám: 50

2. Jótállás időtartama (hónap):

Leghosszabb időtartam: 10 pont

Legrövidebb időtartam: 1 pont

súlyszám 25

3. Előteljesítés mértéke (nap):

Leghosszabb időtartam: 10 pont

Legrövidebb időtartam: 1 pont

súlyszám 25

A legalacsonyabb és legmagasabb pontszám közötti értékek meghatározása arányosítással történt a dokumentációban részletezettek szerint.

A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

SZTRÁDA 92 Kft. (7630 Pécs, Edison u. 3/A.)

Nettó ajánlati ár: 17 526 994 Ft, Áfa-val növelt bruttó végösszeg: 22 259 282 Ft

Jótállás időtartama: 36 hónap

Előteljesítés mértéke: 60 nap

Indokolás: az értékelési szempontok szerint legkedvezőbb ajánlatot adta

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

„AKEBA” Mélyépítő és Szolgáltató Kft. (7700 Mohács, Kossuth Lajos u. 43.)

Nettó ajánlati ár: 18 321 202 Ft, Áfa-val növelt bruttó végösszeg: 23 267 927 Ft

Jótállás időtartama: 24 hónap

Előteljesítés mértéke: 0 nap

Indokolás: az értékelési szempontok szerint a második legkedvezőbb ajánlatot adta

Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -

Kiegészítő információk

További információk:

Az eredményhirdetés elkészítésének időpontja: **2018.06.22.**

Az eredményhirdetés megküldésének időpontja: **2018.06.22.**

További információk: -



**BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY

Dunaszekcső Község Önkormányzat

Képviselő-testülete részére

Dunaszekcső

Ügyszám: BAB/4/1206-A /2018.

Tárgy: Törvényességi felhívás jegyzőkönyvek
felterjesztésének elmulasztása miatt

Ügyintéző: dr. Örkényi Judit

Elérhetőség: 36-72/795-817

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alaptörvény 34. cikk (4) bekezdésében biztosított törvényességi felügyeleti jogkörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 132. §-ában biztosított hatáskörömben, a fővárosi és megyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos, a Miniszterelnökség által kiadott 2018. évi munkatervére is figyelemmel megvizsgáltam Dunaszekcső Község Önkormányzat képviselő-testületi üléseiről készült jegyzőkönyvek felterjesztési gyakorlatát. A vizsgálat alapján az Mötv. 132.§ (1) bekezdésének a) pontja szerint az alábbi

törvényességi felhívást

teszem.

Az Mötv. 52. § (1) - (2) bekezdései szerint a képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet az ülést követő tizenöt napon belül a jegyző köteles megküldeni a kormányhivatalnak.

Az önkormányzati rendeleteknek és jegyzőkönyveknek a fővárosi és megyei kormányhivatalok részére történő megküldésének rendjéről szóló 23/2012. (IV. 25.) KIM rendelet (a továbbiakban: KIM rendelet) 2012. április 26-án lépett hatályba.

A jegyzőkönyvek felterjesztésére vonatkozó rendelkezéseket 2012. április 26-án vagy azt követően megtartott helyi önkormányzat képviselő-testülete, a képviselő-testület bizottsága és társulása üléséről készült jegyzőkönyvekre kell alkalmazni.

A KIM rendelet az önkormányzati rendeletek, illetve a képviselő-testületek üléseiről készült jegyzőkönyvek felterjesztésének szabályairól a következőket rendeli el:

„2. § A jegyző a helyi önkormányzat képviselő-testülete, a képviselő-testület bizottsága, társulása, valamint a részönkormányzat testülete ülésének jegyzőkönyvét az ülést követő 15 napon belül a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül megküldi a kormányhivatalnak.”

A kormányhivatalhoz felterjesztett rendeletek, jegyzőkönyvek vizsgálata során megállapítottam, hogy Dunaszekcső. Község Önkormányzata 2017. évi képviselő-testületi üléseiről készült jegyzőkönyvek a jogszabályi határidőt jelentősen túllépve, átlagosan 80 nap alatt kerülnek felterjesztésre. A leghosszabb felterjesztési idő 157 nap volt. A 2018. évi ülésekről pedig a mai napig nem került felterjesztésre jegyzőkönyv.

A képviselő-testületi ülésekről készült jegyzőkönyvek megküldésének elmaradása akadályozza az Mötv. 132. § (2) bekezdése szerinti törvényességi felügyeleti eljárás keretében a helyi önkormányzat képviselő-testülete működése jogszerűségének, a kötelező döntések meghozatalának folyamatos vizsgálatát és az esetleg szükséges törvényességi intézkedések megtételét.

A határidők elmulasztása a jegyző és a polgármester felelősségi körébe tartozik. A mulasztás megalapozhatja az Mötv 132. § (1) i) pontja alapján egyrészt a helyi önkormányzat polgármestere ellen, másrészt a polgármesternél a jegyző ellen a fegyelmi felelősség megállapításának kezdeményezését.

Mindezekre tekintettel az Mőtv. 134. § (1) bekezdése és a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdése alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a törvényességi felhívásban foglaltakat vizsgálja meg, és annak alapján a felhívás megtárgyalásáról és megtett intézkedéséről a kormányhivatalt legkésőbb 2018. július 31. napjáig írásban, a Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyeleti Írásbeli Kapcsolattartó Felületén keresztül tájékoztatni szíveskedjen. Kérem továbbá, hogy a jövőben szíveskedjen intézkedni a jegyzőkönyvek kormányhivatalhoz történő felterjesztése során a jogszabályban meghatározott határidő pontos betartása érdekében.

Felhívom Tisztelt Képviselő-testület figyelmét arra, hogy amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló - a fent megjelölt - határidő eredménytelenül telik el, továbbá a 2018. évben a jegyzőkönyvek felterjesztési gyakorlatában javulás nem tapasztalható, úgy a helyi önkormányzattal szemben a kormányhivatal az Mőtv. 132. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján, az Mőtv. 141. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva törvényességi felügyeleti bírság alkalmazásával fog élni.

Pécs, 2018. június „ 7 ”.

Tisztelettel:

A kormány megbízott helyett eljáró Müllerné dr. Juhos Bernadett főigazgató nevében és megbízásából:


Dr. Fülöp Andrea
osztályvezető



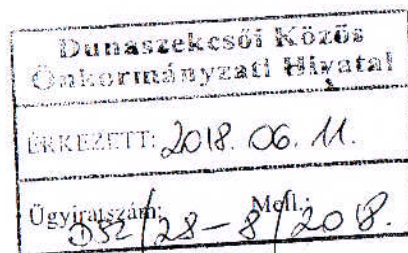
5.

Faller János úr részére
polgármester

Melléklet: 8 db

Dunaszekcsői Közös Önkormányzati Hivatal

Dunaszekcső
Kossuth Lajos utca 35.
7712



Tárgy: helyi védelem megszüntetése iránti kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Dunaszekcső Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 12/2017. (XII. 11.) Ök. rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 3. § 1. pontjában foglaltakra hivatkozva kezdeményezem a tulajdonomban álló, a Rendelet 1. mellékletében nevesített 676 helyrajzi számú, természetben a Dunaszekcső, Posta utca 27. szám alatti ingatlanon lévő góré megnevezésű építmény (a továbbiakban: góré) helyi egyedi védelmének megszüntetését.

Indokaim a következők

A góré helyi egyedi védelmének megszüntetését, annak balesetveszélyessé vált faszerkezeti részének elbontása és helyére féltető kialakítása érdekében kezdeményezem, az azt tartó téglapítésű (hajdani) sertésól megtartásával.

A Rendelet 7. § 1. pontja tulajdonosi kötelezettségként határozza meg „a védett értékek jó karbantartását, állapotuk megóvását”, amely elvárás messzemenően támogatható.

Ugyanakkor a Rendelet 2. pontja expressis verbis kimondja, hogy „a védett értékek megfelelő fenntartását és megőrzését – egyebek között – a rendeltetésnek megfelelő használattal **kell biztosítani**”.

A sertésól fölé faelemekből épített góré egykoron kukorica (takarmány) tárolására szolgált. Nevezett építmény(ek) (sertésól+góré) mintegy 40 éve használaton kívül állnak, ebből következően a rendeltetésnek megfelelő célt már évtizedek óta nem szolgálják, továbbá a rendeltetésnek megfelelő használat a jövőben sem lesz biztosított.

Álláspontom szerint a góré rendeltetésének megfelelő használatához (biztosításához) szükséges tevékenység folytatása (állattartás, földművelés) vagy a rendeltetésnek megfelelő használatához szükséges termés/takarmány beszerzése, illetve megvásárlása a tulajdonosra nem kényszeríthető.

Ahogy a mellékelt fotók is igazolják a góré állagmegóvására már nincs lehetőség, az újjáépítés így relevanciával nem rendelkezik, mivel az egyedi védelem alá helyezés eredeti célját és indokát teszi okafogyottá. (A faelemek restaurálását és konzerválását, mint állaghelyreállító, illetve állagmegőrző beavatkozást értékhárt meghaladó intézkedésnek tartom.)

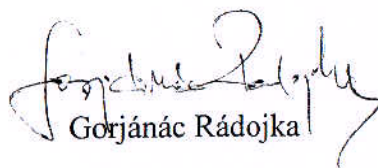
Mindezeket figyelembe véve kérem Polgármester urat, hogy jelen beadványt szíveskedjék a Rendelet 4. § 1. pontjában meghatározott jogkörében eljárva – a helyi védelem megszüntetésének döntéshozatala céljából – a képviselő-testület elé terjeszteni, különös tekintettel arra, hogy a Rendelet 7. § 1. pontjában foglalt előírás nem teljesíthető és teljesítése (gabonatárolás) nem kényszeríthető, továbbá az építmény nem utolsó példány.

Tájékoztatatom Önt arról is, hogy a góré védelem alá helyezését célzó előzetes helyszíni vizsgálat szakmai anyagának (indokok, körülmények, örökségvédelmi értékhatár-vizsgálat stb.) elkészítése érdekében helyszíni szemle kezdeményezésére személyemnél, mint tulajdonosnál nem került sor.

A szíves intézkedést köszönöm.

Budapest, 2018. június 8.

Tisztelettel:



Gorjánác Rádojka

Levelezési cím:

Gorjánác Rádojka
1034 Budapest
Kecske utca 26. 3. em. 10.

E-mail: radojka.gorjanac@emmi.gov.hu
Telefon: +36 30 311 6150

6. T. cím!

Dunaszekesői Közös Önkormányzati Hivatal	
ÉRKEZETT:	2018 JÚN 04
Ügyintéző:	DJ/28-6/2018

A téglagyári udulóban lévő szeméttárral kapcsolatban írod. Önöknek!

Ezt már korábban is megtettem, személyesen és e-mail-ban!

Mivel a szemétszállítási kérdés nem változott, levelet küldtem a szekszárdi szemétszállító cégnek és az ANTSZ-nek. Tudom az udulótulajdonosok is hibásak a helyzetért, ezért együtt kell megoldani a zsidóbus helyzetet!

Amikor az önkormányzat létrehozta ezt a tarthatatlan szeméthándlót, nem szóltunk senkinek, pedig kiírtottak 3m hosszú támasztó sörényt és oda tették az udulótól km-re! Ez felháborító! Megjelenés a parkányok és nagyon sok légy! Ez mind a szeméthez köthető!

Mindenki fel van háborodva és jogi lépést fontolgatunk, amennyiben a helyzet nem változik!

Régen voltak zárt hulladékgyűjtők, az udulót. Miért kellett ezt megkérdni,

mármost a szelektív hulladék-tárolást!
Egy országban nagyon kevés szelektív-
hulladék-belevezés, többnyire háztartási
hulladék!

Kérem a megelőző megoldást, ami
mindenkinek megfelel!

Egyébként a befolyt adó 50%-át törvény
által vissza kéne fordítani, de ebből mi
idültulajdonosok 40-50 éve nem láttuk
semmi!

Az idültelken kívüli fűvet is mi
vágjuk, ami az ÖN dolga lenne, hogy
megfelelően tudjunk pihenni!

Előre is köszönöm:

Pászai Ilona

és a többi tulaj.

NE LEGYEN JOGI FOLYTATÁS !!!

T. Dunaszerzői Önkormányzat!

Önöknek írtunk levelet a szelektív hulladék tároló problémája végett! Írtunk még a szemszállítását végző cégnek és a mohácsi AWTSZ-nek is. Csak az AWTSZ méltatott választ, ÖNÖK NEM!

Amit Önök kialakítottak, mármint a szelektív hulladék tárolót, nem volt teljesen előrelépéssel, mivel a M1 általános kialakított és gondozott támaszték bázisnak kb. egyharmadát kivágták. Erről Önök megsemmisítették mindent. Lehet, hogy ez önkormányzati terület, de M1 mindössze tulajdonosok gondozzák, Önök helyett!

Az ÖNKORMÁNYZAT az elmúlt 40 évben egyszer sem vágta le a fűvet, nem tett semmit a terület széppé tételéhez.

Ért a tárolót feltehetően volna máshova is – van rá több lehetőség is – Nekünk túl közel van, a Duna parti mindössze tulajdonosok társasága.

Gondolom Önöket értesítette az AWTSZ a június 11-i helyszíni szemléről. Kérem június 10-én, vasárnap a szakszervezetben teljesen díjmentesen a tárolót, ami hónapok óta nem működött meg. Szabad az eső – mi láttuk – és bővebb időt vártak az emberek! Több tanár is vállalkoztunk látni a felzárkózást, a fátárolóba fészkelt meg, vettem mérget, azóta nem láttuk. A környék mint elszaporodtak, ami nem a tisztaság

Dunaszekcsői Közös Önkormányzati Hivatal	
ÉRKEZETT:	2018 JÚN 27.
Ügyiratszám:	Melléklet: DSZ/930-7/2018.

Kérelem

A Dunaszekcső Horgász Egyesület azzal a kéréssel fordul a Dunaszekcsői Községi Önkormányzat felé, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő **002015** víztér kódú, 0185 helyrajzi számú Felsőbódei holtág halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogosultságára továbbra is alhaszonbérleti szerződést kívánunk kötni.

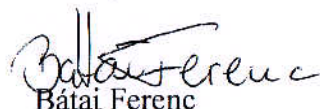
A Korábbi alhaszonbérleti szerződés 2017.12-31-én lejárt. Az új halgazdálkodási tervhez szükséges a szerződés megkötése-meghosszabítása.

A Dunaszekcső Horgász egyesület továbbra is kimondottan horgászati tevékenységre kívánja hasznosítani a vízterületet, évente haltelepítéseket hajt végre.

A vízterületen mintegy 70-80 horgász szokott horgászni rendszeresen.

Dunaszekcső, 2018.06.26.

**DUNASZEKCSŐI
HORGÁSZEGYESÜLET**
7712 Dunaszekcső, Kossuth u. 35.
Tel.: 69/335-149
Adószám: 19944458-1-02


Batai Ferenc
HE.Elnök.

Képviselő Testület

Dunaszekesői Önkormányzat

7712 Dunaszekcső

Kossuth Lajos utca 35.

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI ENGEDÉLY IRÁNTI KÉRELEM

1./ Természetes személy, egyéni vállalkozó vonatkozásában

Kérelmező neve (leánykori név is): Meier Andrea Beáta (született: Meier Andrea Beáta)

anyja neve: Bálint Mária

születési helye, ideje: Mohács, 1980. 07. 04.

Állandó lakhelyének címe: 7700 Mohács, Horváth Kázmér utca 11/A. 4/15.

Adóazonosító száma: 8414570232

2./ Közterület-használat célja: Parkosítás, sövényültetés, karbantartási munkálatok elvégzése.

Időtartama: határozatlan

3./ A közterület-használat helye:

7712 Dunaszekcső, Széchenyi utca 57. (helyrajzi szám: 102/4 Dunaszekcső) alatti ingatlan melletti és mögötti terület

4./ A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezése:

Az ingatlanon fennálló tulajdonjogot igazoló adásvételi szerződés.

8./ A rendeltetéstől eltérő használat során a felelős személy:

neve: Meier Andrea Beáta (Tulajdonos)

telefonszáma: +36 30 2262489

9.

Tisztelt Dunaszekcsői Önkormányzat!

Bátaszék. 2018. 07. 04.

Tárgy: Magántulajdonú zártkert felajánlása az Önkormányzatnak.

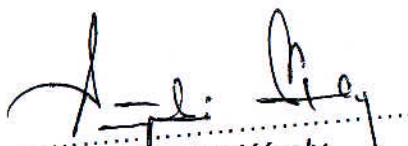
Alulírott Püspöki Károly (Bátaszék, Deák Ferenc utca 180. sz. alatti lakos, szül. Szekszárd, 1961. 06. 15. anyja neve: Illés Teréz) mint a Dunaszekcső 3719, 3720, 3721 helyrajzi számú zártkert tulajdonosa **térítésmentes adományként** felajánlom ezen tulajdonomat a **Dunaszekcső Önkormányzatának** további hasznosítás céljából.

Sajnos családi okok miatt már nem biztosítható a fenti zártkert folyamatos művelése, ezért szeretném térítésmentesen felajánlani az Önkormányzatnak további felhasználásra.

A zártkert jellemzői:

1. A zártkert teljes területe: 0, 2682 m²
2. A tulajdoni lap csatolva.
3. A kert öt éve hasznosítva nem volt.
4. A teljes terület karbantartása folyamatos.
5. Részlegesen kerítéssel körbekerített.

Tisztelettel:


Püspöki Károly
Tulajdonos

Dunaszekcső

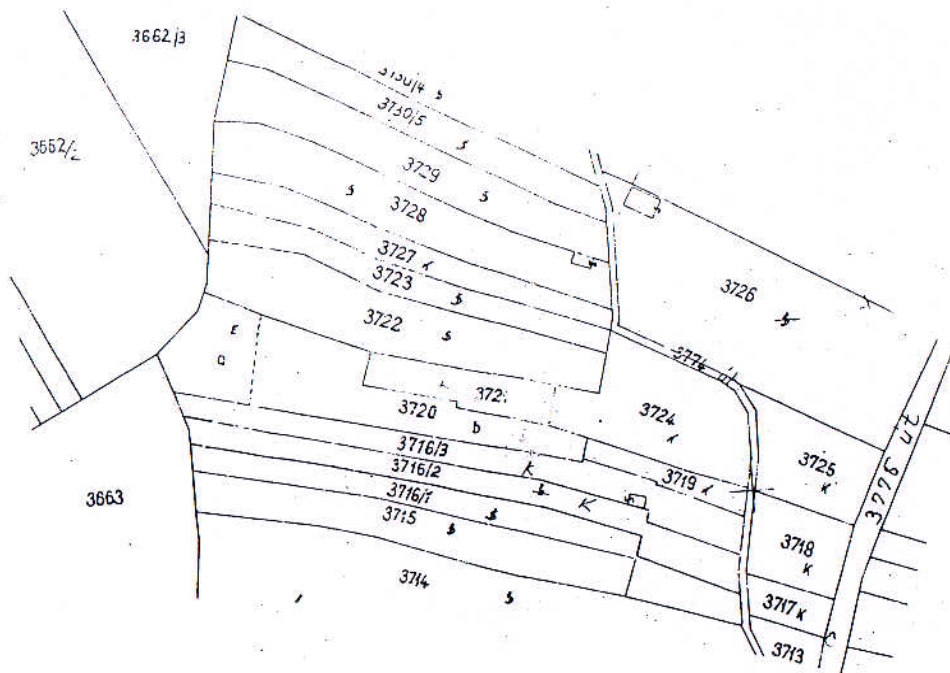
város, község

TÉRKÉPMÁSOLAT

3719 helyrajzi számú ingatlanról
3720, 3721

Méretarány: 1:2000

Térképszelvény száma: 17



Rajzolta:

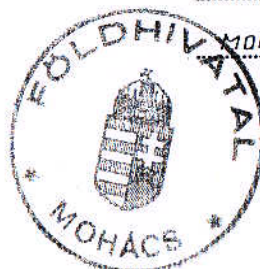
Nyilv.tar.szám: 2-1589/1996

Ezt a hiteles térképmásolatot kiadta a

MOHÁCS Városi Földhivatal

MOHÁCS 1996. 10. hó. 11. n

Branategyes



Névhasználatot engedélyező okirat

1. A névhasználatot engedélyező személy neve: **DUNASZEKCSŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**
(polgármester: **Faller János**)

Lakóhelye / székhelye: **7712 Dunaszekcső, Kossuth L. utca 35.**

Anyja születési neve / nyilvántartási száma / cégjegyzékszám: **330606**

2. A névhasználat engedélyezésének jogcíme, melyen a hozzájárulás alapul:

3. Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy a **Dunaszekcsői Romákért Egyesület** nevű szervezet a „**Dunaszekcsői**” kifejezést elnevezésében használja.

Dunaszekcső, 2018. július 3.

aláírás

Tanú:

neve:

lakóhelye:

személyi igazolvány száma:

Tanú:

neve:

lakóhelye:

személyi igazolvány száma: