

Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

14/2019.

Jegyzőkönyv

Készült Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 26. napján 17 óras kezdettel a 7712 Dunaszekcső, Kossuth L. u. 35 szám alatt megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak:

Faller János	polgármester
Dr. Metz Judit	
Papp Csaba	
Sándor József Benedek	
Prucs András	
Husti Katalin	képviselők
dr. Benedek Zoltán	jegyző
Galambosi László	pénzügyi ügyintéző
Kovács Károlyné	
Pál Szilárd	
Hermann József	
Tóth Dóra Kata	településtervező
Béres Gábor	főépítész
Papp János	műszaki főmunkatárs
Igazoltan távol:	Szabó Gergely alpolgármester

Faller János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselő közül 6 fő az ülésen megjelent. Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendi pontjára, melyet a jelenlévők az alábbiak szerint fogadnak el:

1.) Közmeghallgatás /partnerségi véleményezés/

Előterjesztő: Faller János polgármester

2.) Építési tilalom elrendelése csúszásveszélyes területen

Előterjesztő: Faller János polgármester

3.) Bizottságok és tagjainak megválasztása, eskütétele, SZMSZ elfogadása

Előterjesztő: Faller János polgármester

4.) Adómegállapítás ¾ éves zárás

Előterjesztő: Faller János polgármester

5.) III. negyedéves zárás

Előterjesztő: Faller János polgármester

6.) Költségvetés módosítás

Előterjesztő: Faller János polgármester

7.) Belső ellenőrzési terv

Előterjesztő: Faller János polgármester

8.) Tulajdonosi hozzájárulás gázvezeték tárgyában

Előterjesztő: Faller János polgármester

9.) Normatíva maradvány felosztás a közös hivatalnál (zárt ülés)

Előterjesztő: Faller János polgármester

10.) Bérleti szerződés hosszabbítása (zárt ülés)

Előterjesztő: Faller János polgármester

11.) Bursa Hungarica (zárt ülés)

Előterjesztő: Faller János polgármester

12.) Egyebek

NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont: Közmeghallgatás /partnerségi véleményezés/

A közmeghallgatáson a lakosság részéről 1 fő jelent meg, a polgármester ezért az Önkormányzat működésével kapcsolatban külön nem emel ki semmit, hiszen a nyílt ülésen is számos témakört tárgyalnak meg.

A partnerségi véleményezés keretein belül Tóth Dóra Kata településtervező bemutatja a térképeket, melyeken láthatók azok a területek, melyek a helyi építési szabályzat tartalmazni fog. Elmondja, hogy 1,5 éves előkészületi munka előzi meg a térképek elkészítését, melyet követően átadja a szót Béres Gábor főépítésznek.

Béres Gábor beszámol arról, hogy a tervezési folyamat hogyan zajlott le, majd elmondja, hogy a szabályzatot 10 évente felül kell vizsgálni, így ez már esedékessé vált. Beszél a településfejlesztési koncepcióról, a rendezési tervről, majd kiemeli a Zrínyi utca környezetét és a volt cementipari területét, melyeket érintenek a változások. Említést tesz a vízkárelhárítási tervről, részletezi annak tartalmát, valamint kiemeli, hogy a Várhegy különleges természetvédelmi osztályba lett sorolva.

Tóth Dóra Kata hozzáteszi, hogy aktív felszíni földmozgás van a Várhegyen, ezért építési tilalom lesz elrendelve. Kiemeli, hogy a hatósági egyeztetések jelenleg is folyamatban vannak.

Husti Katalin képviselő kérdést intézett a településképi rendelettel kapcsolatban, melyre a választ megkapta.

Faller János a temető melletti területről kérdezte Tóth Dóra Katát, majd válaszként megerősítették, hogy parkoló kialakítása lehetséges azon a területen.

A napirendi ponthoz más hozzászólás nem érkezett.

2. napirendi pont: Építési tilalom elrendelése csúszásveszélyes területen

Faller János: visszaadnám a szót Tóth Dóra Katának.

Tóth Dóra Kata felhívja a testület figyelmét, hogy a 795, a 777, a 902, a 903, a 933, 934, a 906, a 907, a 910, a 912/1, a 912/4, a 914, a 913, a 912/3, a 909, a 908, a 905, a 911, a 904, a 776, a 775, a 774, a 773, a 772, a 771, a 770/3 és 770/4 hrsz-ú területekre építési tilalmat kell elrendelni a felszínmozgás miatt. Ezt más jogszabály is kimondja, hogy ilyen esetben ezt kell tenni.

Faller János: Kérdezném a testületet, hogy az építési tilalom elrendelésével kapcsolatban van-e valakinek ellenvetése, mert ha nincs akkor szavaznunk kell és a tilalmat be kell jegyeztetni a földhivatalnál.

Sándor József Benedek: Egyetértek, szavazhatunk.

Faller János. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

52/2019 (XI.26.) Kt. számú határozat az építési tilalom elrendeléséről:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő testülete építési tilalmat rendel el a Dunaszekcső 795, 777, 902, 903, 933, 934, 906, 907, 910, 912/1, 912/4, 914, 913, 912/3, 909, 908, 905, 911, 904, 776, 775, 774, 773, 772, 771, 770/3 és 770/4 hrsz-ú területekre a földfelszíni mozgás miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

A napirendi ponthoz további hozzászólás nem érkezett, Tóth Dóra Kata településtervező, Béres Gábor főépítész és Papp János műszaki főmunkatárs távozik az ülésről.

3. napirendi pont: Bizottságok és tagjainak megválasztása, eskütétele, SZMSZ elfogadása

Faller János: A törvény értelmében előterjesztést teszek a bizottságok megalakítására, valamint a tagok személyére az alábbiak szerint.

Ügyrendi Bizottság: Dr.Metz Judit elnök, Bokor Zoltánné külsős tag, Husti Katalin.

Pénzügyi Bizottság: Prucs András elnök, Dr. Metz Judit, Pál Szilárd – külsős tag, Hermann József – külsős tag, Sándor József Benedek, Kulutáczi Tímea – külsős tag, Papp Csaba.

Szociális Bizottság: Sándor József Benedek elnök, Kovács Károlyné – külsős tag, Husti Katalin.

Kérdezném a testületet, illetve a megnevezett tagokat, hogy van-e más javaslat?

Egyéb javaslat, hozzászólás nem érkezett,

Faller János: Kérdezném a megnevezett tagokat, hogy vállalják-e a feladatot.

Mindenki igenlően nyilatkozik.

Faller János. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

53/2019 (XI.26.) Kt. számú határozat a bizottságokról:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő testülete egyhangú szavazással az alábbi bizottságok felállításáról és tagok személyéről döntött.

1. Ügyrendi Bizottság: Dr.Metz Judit elnök, Bokor Zoltánné külsős tag, Husti Katalin.

2. Pénzügyi Bizottság: Prucs András elnök, Dr. Metz Judit, Pál Szilárd – külsős tag, Hermann József – külsős tag, Sándor József Benedek, Kulutáczi Tímea – külsős tag, Papp Csaba.

3. Szociális Bizottság: Sándor József Benedek elnök, Kovács Károlyné – külsős tag, Husti Katalin.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

A fentieket követően a külsős tagok az esküt elmondják, az esküokmányt aláírják.

Faller János: Javaslom, hogy a végrehajtott pontosításokkal fogadjuk el a szervezeti és működési szabályzatot, melyet a jegyző úr előkészített.

Dr. Metz Judit: Megkaptuk az ülés megelőzően, elolvastuk, szavazhatunk szerintem.

Papp Csaba: Rendben.

Faller János. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő rendeletet alkotta:

**Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2019 (XI.26)**

**önkormányzati rendelete
szervezeti és működési szabályzatról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képi)

A napirendi ponthoz más hozzászólás nem érkezett.

4. napirendi pont: Adómegállapítás

Faller János: A testületi ülést megelőzően átnéztem a számadatokat a helyi adókkal kapcsolatban. Megállapítható, hogy közel 27 millió forint kintlévőség van jelen pillanatban, mellyel kapcsolatban a jegyző úr felvette a kapcsolatot a végrehajtói irodával.

Dr. Benedek Zoltán: Javaslom, hogy küldjünk egy utolsó felszólító levelet azoknak, akik még nem fizették meg a hátralékukat, és amennyiben ezek után sem tesznek eleget a kötelezettségüknek, úgy javaslom, hogy intézkedjünk a végrehajtási eljárás megindításáról. Ezzel kapcsolatban már egyeztettem a Horváth László Végrehajtói Irodával. Vannak olyan személyek, akik évek óta nem teljesítik a kötelezettségüket, ez tarthatatlan, nagyon sok erőt köt le ezeknek az ügyeknek a görgetése és a kintlévőségek is jelentősek.

Dr. Metz Judit: Egyetértek.

Prucs András: Én is.

Faller János. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

54/2019 (XI.26.) Kt. számú határozat a helyi adók meg nem fizetéséről:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő testülete egyhangú szavazással arról döntött, hogy a helyi adó tartozással rendelkező személyeknek felszólító levelet küld a Hivatal, majd amennyiben a hátralékok nem kerülnek kiegyenlítésre, úgy végrehajtási eljárás megindítására kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

Faller János: A hatályos adórendeletünk módosítását is szükségesnek tartom, javaslom, hogy a kommunális adó mértékét emeljük meg, hiszen az utóbbi időben több esetben is előfordult, hogy a lakosok helyett az Önkormányzatnak kellett intézkedni a szemét elszállítása felől, mely nem kis anyagi terhet jelentettek számunkra.

dr. Benedek Zoltán: A jogszabályi hivatkozásokat is rendbe kell tenni.

Husti Katalin: Mennyire gondoltál?

Faller János: 3500 forintról 4000 Ft- ra. Van más javaslat?

Sándor József Benedek: Én 5000 Ft-ot javaslok.

Faller János: Más valaki?

Papp Csaba: Szerintem jó az 500 forintos emelés, szavazhatunk.

Dr. Metz Judit: Jó lesz az 500 forintos emelés szerintem.

A jelen lévő testületi tagok egyhangúan egyetértenek az emelés, így a rendelet módosítása felől, azonban az összeg tekintetében további szavazást tartanak nyílt szavazással.

Faller János: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 4 igen 2 nem ellenében a szavazott a 4.000 Ft-ra történő emelésre, 2 igen és 4 nem ellenében az 5.000 Ft-ra történő emelésre, ezért a testület 4.000 Ft-ra történő emelés mellett döntött, így a következő rendeletet alkotta:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2019 (XI.26)
önkormányzati rendelet
a helyi adókról szóló 9/2015 (XI.23) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5. napirendi pont: III. negyedéves zárás

Faller János: Átadom a szót Galambosi László pénzügyi ügyintézőnek.

Galambosi László kivetítő segítségével tájékoztatja a képviselő testületet az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak alakulásáról 2019. október 31-i állapot szerint. Felhívja a figyelmet, hogy még két hónap vissza van, így változás várható. Az Excel táblázatba foglalt rovarsorokat Galambosi László részletesen ismerteti, a testületi tagok csöndben hallgatják a beszámolót, kérdést nem intéznek. A költségvetés részletes bemutatását követően Galambosi László felhívja a figyelmet arra, hogy költségvetés módosításra lesz szükség, hogy a bevételek és kiadások mérlegben legyenek.

Galambosi László felhívja a figyelmet, hogy a számadatok tájékoztató jellegűek, nem kell szavazásra bocsátani.

A beszámolóhoz hozzászólás nem érkezett.

6. napirendi pont: Költségvetés módosítása

Faller János: Ismételten átadnám a szót Galambosi Lászlónak, hogy ismertesse a költségvetés módosításának okait.

Galambosi László elmondja, hogy miért kell a költségvetést módosítani. A bevételi oldalon az állami támogatásokat az év közben érkezett kiegészítő támogatások összegével szükséges módosítani. A közhatalmi bevételek év közti alakulása a tervezett várható bevételekhez képest túlteljesült, ezért módosítást szükséges végrehajtani. A többi sor előirányzat-módosítása nem meghatározó összegben változott, ezeket is bemutatja, hogy melyik sor mit tartalmaz.

A kiadások közt szereplő személyi jellegű kiadásokon a közfoglalkoztatási programoknál jelentkező bérköltségek miatt szükséges módosítani. A dologi kiadásoknál a nem tervezett év közbeni kiadások miatt kell változtatni az előirányzaton. A társulásnak átadott pénzösszeg a tervezetthez képest növekedett, amit az egyéb szociális feladatok állami támogatás terhére el tud számolni az Önkormányzat.

Faller János ismerteti a Mohácsi Többcélú Kistérségi Társulásnak adott emelt összegű hozzájárulásának okát.

Galambosi László: Továbbá a beruházási és felújítási kiadásokon szükséges módosítani, mivel itt is nem tervezett kiadások keletkeztek a pályázati források terhére. Ahhoz, hogy a két oldal egyensúlyban legyen, a tartalékokat is módosítani kell. Így a bevételek és a kiadások mérlegben vannak.

Faller János. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő rendeletet alkotta:

**Dunaszekcső Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2019 (XI.26) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (III.12.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A napirendi ponthoz további hozzászólás nem érkezett.

7. napirendi pont: Belső ellenőrzési terv

Faller János: Az önkormányzat megkapta a Mohácsi Kistérségi Társulás tájékoztatóját, melyben az szerepel, hogy megküldik a 2020-as belső ellenőrzési tervet. A tervet ismertetem a testülettel. A tervet el kell fogadnia a testületnek.

Dr. Benedek Zoltán jegyző: A két nemzetiségi önkormányzatot is ellenőrizni fogják bizonyos szempontok szerint.

Faller János: Javaslom, hogy fogadjuk el, úgysem tudunk mit tenni.

Husti Katalin: Rendben.

Faller János. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

**55/2019 (XI.26.) Kt. számú határozat a
belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról:**
Dunaszekcső Községi Önkormányzat
képviselő testülete arról határozott, hogy
a Mohácsi Többcélú Kistérségi Társulás

belső ellenőrzési tervét a 2020-as
esztendőre vonatkozóan jóváhagyja, azt
észrevétel nélkül elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

8. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás gázvezeték tárgyában

Faller János: Gázvezeték kiépítését tervezi a szolgáltató a Dunaszekcső török utca, Liszt F. utca és Vár utca vonatkozásában. Bemutatom a megküldött térképet, hogy pontosan miről is lenne szó.

A testületi tagok a térképet megnézik.

Husti Katalin: Én ezt nem engedném meg.

Faller János: ez nagyon nagy munka lenne, a teljes területet felásnák, maximum a bekötéseknél bontás fel az utat.

Prucs András: Ezek szerint az összes utat fel akarják bontani.

Faller János: Vis maior veszélye áll fenn, ha nagy eső jön, és a víz kerül z elkészített betonút alá.

Dr. Metz Judit: Ehhez műszaki szakember kell, mi ebben megalapozott döntést nem tudunk hozni, hisz laikus emberek vagyunk.

Husti Katalin: Én nem engedném meg.

Faller János: Javaslom, hogy a pontos helyreállítási kivitelezésről nyilatkozzon a szolgáltató, amíg ez nem történik meg, addig ne járuljunk hozzá.

Sándor József Benedek: Egyetértek.

Prucs András: Én is egyetértek.

Faller János: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

**56/2019 (XI.26.) Kt. számú határozat a
tulajdonosi hozzájárulás
elutasításáról:**

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő testülete arról határozott, hogy a tulajdonosi hozzájárulást nem adja meg a Dunaszekcső Török utca, Liszt F. utca, Vár utca gázvezeték kiépítésének vonatkozásában a pontos helyreállítása terv hiányában.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

12. napirendi pont: Egyebek.

Faller János: id. Hermann József a fűvós egyesület és a német önkormányzat tagja keresett meg a minap és kérte a támogatásunkat. A következő évi támogatásunk terhére 2 millió forintot kérnének tőlünk, hogy az év hátralevő részében a pályázaton nyert eszközök megvásárlásának anyagi vonzatait vállalni tudják. Kérdés, hogy segítünk-e nekik ennyiben.

Prucs András: Javaslom, hogy adjunk nekik.

Sándor József Benedek: Én is.

Faller János: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, úgy kérem a testületet, hogy szavazzon.

A testület 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

60/2019 (XI.26.) Kt. számú határozat a fűvósegyesület támogatásáról:

Dunaszekcső Községi Önkormányzat képviselő testülete arról határozott, hogy a Dunaszekcsői Fűvósok Egyesületét 2 millió forint összegű támogatásban részesíti, azzal, hogy a 2020-as évben nem részesülnek támogatásban.

Határidő: azonnal

Felelős: Faller János polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem volt, ezt követően a polgármester az ülést berekesztette.

Kmf.


Faller János
polgármester




dr. Benedek Zoltán
jegyző

